

Số: /QĐ-STNMT

Thái Bình, ngày tháng năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

V/v đặt hàng thực hiện gói thầu VILGTB-FA-02: “Xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai huyện Thái Thụy, Đông Hưng, Thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình”, thuộc Dự án “Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai tỉnh Thái Bình”

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Quyết định số 3104/QĐ-UBND ngày 15/12/2015 của UBND tỉnh về chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Hiệp định tài trợ số Cr. 5887-VN ngày 23/12/2016 giữa Chính phủ nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam và Hiệp hội phát triển quốc tế tài trợ cho Dự án “Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai”, vay vốn Ngân hàng Thế giới;

Căn cứ Quyết định số 1141/QĐ-BTNMT ngày 20/5/2020 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc phê duyệt Sổ tay hướng dẫn thực hiện Dự án “Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai” (Dự án VILG);

Căn cứ Quyết định số 328/QĐ-UBND ngày 22/01/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt nội dung, dự toán kinh phí thực hiện nhiệm vụ xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai huyện Đông Hưng, huyện Thái Thụy và thành phố Thái Bình;

Căn cứ Quyết định số 1241/QĐ-UBND ngày 24/04/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu (đợt 1) năm 2020 dự án “Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai” tỉnh Thái Bình;

Xét đề nghị của Ban quản lý dự án VILG tỉnh Thái Bình tại Tờ trình số 13/TTr-VILG ngày 13/10/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Đặt hàng Văn phòng Đăng ký đất đai - Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thái Bình, có Địa chỉ số 12, phố Quang Trung, thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình thực hiện gói thầu VILGTB-FA-02: “Xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai huyện Thái Thụy, Đông Hưng, Thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình”, thuộc Dự án “Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai tỉnh Thái Bình”. Nội dung công việc và sản phẩm giao nộp theo đúng thiết kế kỹ thuật và dự toán kinh phí xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai huyện Thái Thụy, Đông Hưng, Thành

phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 328/QĐ-UBND ngày 22/01/2020 và Biên bản thương thảo ký ngày 24/8/2020

- Giá trị gói thầu: 2.010.130.000 đồng (Hai tỷ, không trăm mười triệu một trăm ba mươi nghìn đồng)

Trong đó:

- Vốn IDA (vốn vay ngân hàng thế giới): 1.809.117.000 đồng

+ TW cấp phát: 1.447.293.600 đồng

+ Địa phương vay lại 20%: 361.823.400 đồng

- Vốn đối ứng ngân sách tỉnh: 201.013.000 đồng

Có Phụ lục chi tiết kèm theo.

Hình thức thực hiện hợp đồng: Theo đơn giá cố định.

Thời gian thực hiện hợp đồng: 14 tháng (Tính từ ngày ký hợp đồng, kể cả ngày lễ, thứ Bảy, Chủ nhật).

Điều 2. Giao Ban Quản lý Dự án tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai tỉnh Thái Bình có trách nhiệm ký kết hợp đồng, tổ chức triển khai thực hiện nhiệm vụ, thanh toán, quyết toán theo đúng quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Ban Quản lý Dự án VILG tỉnh Thái Bình, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai, Thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lãnh đạo Sở;
- Lưu: VT, VILG.

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Xuân Khánh

Phụ lục Dự toán chi tiết

(Kèm theo Hợp đồng số /QĐ-STNMT ngày /10/2020)

TT	Nội dung	Số tiền (đồng)	Vốn IDA		Vốn đối ứng	Ghi chú
			TW cấp phát	Vay lại 20%		
1	Chi phí trực tiếp	1.777.890.000	1.280.080.800	320.020.200	177.789.000	(Chi tiết theo Phụ lục 1)
2	Chi phí chung	35.000.000	25.200.000	6.300.000	3.500.000	Công việc dự kiến thực hiện trong 14 tháng
3	Chi phí khác	197.240.000	142.012.800	35.503.200	19.724.000	(Chi tiết theo Phụ lục 2)
Tổng cộng		2.010.130.000	1.447.293.600	361.823.400	201.013.000	

Phụ đính 2.1

CHI PHÍ TRỰC TIẾP

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-STNMT ngày tháng 10 năm 2020)

2.1.1. CHI PHÍ TRỰC TIẾP THÀNH PHỐ

TT	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Đơn giá	Khối lượng	Thành tiền
I	Chuyển đổi, bổ sung, hoàn thiện CSDL địa chính đã xây dựng trước ngày 01/8/2016 (ngày Thông tư số 75/2015/TT-BTNMT có hiệu lực thi hành)				376.482.921
1	Chuyển đổi, bổ sung hoàn thiện dữ liệu địa chính (Không bao gồm nội dung xây dựng dữ liệu không gian đất đai nền)				376.482.921
1.1	Đối soát thông tin của thửa đất trong CSDL đã được chuyển đổi, bổ sung với nguồn tài liệu, dữ liệu đã sử dụng để xây dựng CSDL đối với trường hợp phải xuất mới sổ địa chính (điện tử)	Thửa	1.021	176.979	180.756.470
1.2	Thực hiện ký số vào sổ địa chính (điện tử) đối với trường hợp xuất mới sổ địa chính (điện tử)	Thửa	1.372	142.691	195.726.451
II	Xây dựng cơ sở dữ liệu thống kê, kiểm kê đất đai cấp xã				33.480.414
1	Thực hiện kiểm tra tổng thể cơ sở dữ liệu thống kê, kiểm kê đất đai và tích hợp vào hệ thống ngay sau khi được nghiệm thu để phục vụ quản lý, vận hành, khai thác sử dụng	Xã	144.300	19	2.741.701
2	Thu thập tài liệu, dữ liệu				13.333.688
2.1	Thu thập tài liệu, dữ liệu 15 năm thống kê	Năm thống kê	25.095	250	6.273.656
2.2	Thu thập tài liệu, dữ liệu 4 kỳ kiểm kê	Kỳ kiểm kê	106.970	66	7.060.032
3	Rà soát, đánh giá, phân loại và sắp xếp tài liệu, dữ liệu				11.921.622
3.1	Rà soát, đánh giá, phân loại và sắp xếp tài liệu, dữ liệu thống kê và lập báo cáo kết quả thực hiện	Năm thống kê	25.095	250	6.273.656
3.2	Rà soát, đánh giá, phân loại và sắp xếp tài liệu, dữ liệu kiểm kê và lập báo cáo kết quả thực hiện	Kỳ kiểm kê	85.575	66	5.647.966

4	Phục vụ kiểm tra, nghiệm thu cơ sở dữ liệu thống kê đất đai (Tổng số xã)				2.741.701
4.1	Thực hiện kiểm tra tổng thể cơ sở dữ liệu thống kê, kiểm kê đất đai và tích hợp vào hệ thống ngay sau khi được nghiệm thu để phục vụ quản lý, vận hành, khai thác sử dụng	Xã	144.300	19	2.741.701
5	Phục vụ kiểm tra, nghiệm thu cơ sở dữ liệu thống kê đất đai				2.741.701
5.1	Thực hiện kiểm tra tổng thể cơ sở dữ liệu thống kê, kiểm kê đất đai và tích hợp vào hệ thống ngay sau khi được nghiệm thu để phục vụ quản lý, vận hành, khai thác sử dụng	Xã	144.300	19	2.741.701
III	Xây dựng cơ sở dữ liệu thống kê, kiểm kê đất đai cấp huyện				6.281.246
1	Thực hiện kiểm tra tổng thể cơ sở dữ liệu thống kê, kiểm kê đất đai và tích hợp vào hệ thống ngay sau khi được nghiệm thu để phục vụ quản lý, vận hành, khai thác sử dụng	Huyện	521.590	1	521.590
2	Thu thập tài liệu, dữ liệu; Rà soát, đánh giá, phân loại và sắp xếp tài liệu, dữ liệu; quét giấy tờ pháp lý và xử lý tệp tin; Xây dựng dữ liệu thuộc tính thống kê, kiểm kê đất đai; đối soát hoàn thiện dữ liệu thống kê, kiểm kê đất đai				1.248.223
2.1	Thu thập tài liệu, dữ liệu thống kê	Năm thống kê	25.551	15	383.266
2.2	Thu thập tài liệu, dữ liệu kiểm kê	Kỳ kiểm kê	216.239	4	864.957
3	Rà soát, đánh giá, phân loại và sắp xếp tài liệu, dữ liệu				4.511.433
3.1	Rà soát, đánh giá, phân loại và sắp xếp tài liệu, dữ liệu thống kê và lập báo cáo kết quả thực hiện	Năm thống kê	127.770	15	1.916.557
3.2	Rà soát, đánh giá, phân loại và sắp xếp tài liệu, dữ liệu kiểm kê và lập báo cáo kết quả thực hiện	Kỳ kiểm kê	648.719	4	2.594.876
IV	XÂY DỰNG CƠ SỞ DỮ LIỆU THỐNG KÊ ĐẤT ĐAI CẤP HUYỆN CỦA KỲ HIỆN TẠI				521.590
2	Thực hiện kiểm tra tổng thể cơ sở dữ liệu thống kê đất đai và tích hợp vào hệ thống ngay sau khi được nghiệm thu để phục vụ quản lý, vận hành,	Huyện	521.590	1	521.590

	khai thác sử dụng				
V	XÂY DỰNG CƠ SỞ DỮ LIỆU KIỂM KÊ ĐẤT ĐAI CẤP HUYỆN CỦA KỶ TRƯỚC HIỆN TẠI				521.590
2	Thực hiện kiểm tra tổng thể cơ sở dữ liệu kiểm kê đất đai và tích hợp vào hệ thống ngay sau khi được nghiệm thu để phục vụ quản lý, vận hành, khai thác sử dụng	Huyện	521.590	1	521.590
VI	Xây dựng cơ sở dữ liệu quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất				1.229.591
1	Thực hiện kiểm tra tổng thể cơ sở dữ liệu quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và tích hợp vào hệ thống ngay sau khi được nghiệm thu phục vụ quản lý, vận hành, khai thác sử dụng	Huyện	1.229.591	1	1.229.591
VII	XÂY DỰNG CƠ SỞ DỮ LIỆU QUY HOẠCH, KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT CẤP HUYỆN CỦA CÁC KỶ TRƯỚC				1.229.591
	Thực hiện kiểm tra tổng thể cơ sở dữ liệu quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và tích hợp vào hệ thống ngay sau khi được nghiệm thu phục vụ quản lý, vận hành, khai thác sử dụng (VPĐK thực hiện)	Huyện	1.229.591	1	1.229.591
VIII	Xây dựng cơ sở dữ liệu giá đất				1.268.347
1	Thực hiện kiểm tra tổng thể cơ sở dữ liệu giá đất và tích hợp vào hệ thống ngay sau khi được nghiệm thu phục vụ quản lý, vận hành, khai thác sử dụng	Huyện	1.268.347	1	1.268.347
Tổng chi phí trực tiếp (I+II+III+IV+V+VI)					421.015.291
Làm tròn					421.015.000

2.1.2. CHI PHÍ TRỰC TIẾP ĐÔNG HƯNG

TT	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Đơn giá	Khối lượng	Thành tiền
I	Xây dựng cơ sở dữ liệu địa chính đối với trường hợp đã đăng ký cấp GCN (Không bao gồm nội dung xây dựng dữ liệu không gian đất đai nền và quét giấy tờ pháp lý, xử lý tập tin).				266.892.130
2	Thu thập tài liệu, dữ liệu (VPĐKĐĐ thực hiện) (Tổng số thửa trên bản đồ)	Thửa	1.543	26.279	40.546.260

3	Rà soát, đánh giá, phân loại và sắp xếp tài liệu, dữ liệu (VPĐKĐĐ thực hiện) (Tổng số thửa trên bản đồ)				107.453.932
3.1	Rà soát, đánh giá tài liệu, dữ liệu; lập báo cáo kết quả thực hiện.(Tổng số thửa trên bản đồ)	Thửa	1.236	26.279	32.483.270
3.2	Phân loại thửa đất; lập biểu tổng hợp(Tổng số thửa trên bản đồ)	Thửa	1.442	26.279	37.892.508
3.3	Làm sạch, sắp xếp và đánh số thứ tự theo quy định về hồ sơ địa chính đối với Hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất(thửa đã cấp GCN + thửa đã đăng ký)	Thửa	2.472	15.000	37.078.153
8	Đối soát, tích hợp dữ liệu vào hệ thống (do Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện)				118.891.937
8.1	Đối soát thông tin của thửa đất trong CSDL với nguồn tài liệu, dữ liệu đã sử dụng để xây dựng CSDL.(Tổng số thửa trên bản đồ)	Thửa	1.390	26.279	36.515.847
8.2	Ký số vào sổ địa chính (điện tử) (thửa đã cấp GCN + thửa đã đăng ký)	Thửa	1.310	15.000	19.642.672
8.3	Tích hợp dữ liệu vào hệ thống theo định kỳ hàng tháng phục vụ quản lý, vận hành, khai thác sử dụng. (Tổng số thửa trên bản đồ)	Thửa	2.387	26.279	62.733.418
II	Chuyển đổi, bổ sung, hoàn thiện CSDL địa chính đã xây dựng trước ngày 01/8/2016 (ngày Thông tư số 75/2015/TT-BTNMT có hiệu lực thi hành)				355.435.469
1	Chuyển đổi, bổ sung hoàn thiện dữ liệu địa chính (Không bao gồm nội dung xây dựng dữ liệu không gian đất đai nền)				355.435.469
1.1	Đối soát thông tin của thửa đất trong CSDL đã được chuyển đổi, bổ sung với nguồn tài liệu, dữ liệu đã sử dụng để xây dựng CSDL đối với trường hợp phải xuất mới sổ địa chính (điện tử)	Thửa	1.021	160.986	164.422.112
1.2	Thực hiện ký số vào sổ địa chính (điện tử) đối với trường hợp xuất mới sổ địa chính (điện tử)	Thửa	1.372	139.255	191.013.357
II	Xây dựng cơ sở dữ liệu thống kê, kiểm kê đất đai cấp xã				95.680.421
1	Thực hiện kiểm tra tổng thể cơ sở dữ liệu thống kê, kiểm kê đất đai và tích hợp vào hệ thống ngay sau khi được nghiệm thu để phục vụ quản lý, vận hành,	Xã	144.300	44	6.349.203

	khai thác sử dụng				
3.3	Đóng gói giao nộp cơ sở dữ liệu thống kê, kiểm kê đất đai	Xã	3.533	44	155.456
2	Thu thập tài liệu, dữ liệu				40.220.556
2.1	Thu thập tài liệu, dữ liệu 15 năm thống kê	Năm thống kê	25.095	844	21.179.864
2.2	Thu thập tài liệu, dữ liệu 4 kỳ kiểm kê	Kỳ kiểm kê	106.970	178	19.040.692
3	Rà soát, đánh giá, phân loại và sắp xếp tài liệu, dữ liệu				36.412.256
3.1	Rà soát, đánh giá, phân loại và sắp xếp tài liệu, dữ liệu thống kê và lập báo cáo kết quả thực hiện	Năm thống kê	25.095	844	21.179.864
3.2	Rà soát, đánh giá, phân loại và sắp xếp tài liệu, dữ liệu kiểm kê và lập báo cáo kết quả thực hiện	Kỳ kiểm kê	85.575	178	15.232.392
4	Phục vụ kiểm tra, nghiệm thu cơ sở dữ liệu thống kê đất đai (Tổng số xã)				6.349.203
4.1	Thực hiện kiểm tra tổng thể cơ sở dữ liệu thống kê, kiểm kê đất đai và tích hợp vào hệ thống ngay sau khi được nghiệm thu để phục vụ quản lý, vận hành, khai thác sử dụng	Xã	144.300	44	6.349.203
5	Phục vụ kiểm tra, nghiệm thu cơ sở dữ liệu thống kê đất đai				6.349.203
5.1	Thực hiện kiểm tra tổng thể cơ sở dữ liệu thống kê, kiểm kê đất đai và tích hợp vào hệ thống ngay sau khi được nghiệm thu để phục vụ quản lý, vận hành, khai thác sử dụng	Xã	144.300	44	6.349.203
III	Xây dựng cơ sở dữ liệu thống kê, kiểm kê đất đai cấp huyện				6.281.246
1	Thực hiện kiểm tra tổng thể cơ sở dữ liệu thống kê, kiểm kê đất đai và tích hợp vào hệ thống ngay sau khi được nghiệm thu để phục vụ quản lý, vận hành, khai thác sử dụng	Huyện	521.590	1	521.590
2	Thu thập tài liệu, dữ liệu; Rà soát, đánh giá, phân loại và sắp xếp tài liệu, dữ liệu; quét giấy tờ pháp lý và xử lý tệp tin; Xây dựng dữ liệu thuộc tính thống kê, kiểm kê đất đai; đối soát hoàn thiện dữ liệu thống kê, kiểm kê đất đai				1.248.223

2.1	Thu thập tài liệu, dữ liệu thống kê	Năm thống kê	25.551	15	383.266
2.2	Thu thập tài liệu, dữ liệu kiểm kê	Kỳ kiểm kê	216.239	4	864.957
3	Rà soát, đánh giá, phân loại và sắp xếp tài liệu, dữ liệu				4.511.433
3.1	Rà soát, đánh giá, phân loại và sắp xếp tài liệu, dữ liệu thống kê và lập báo cáo kết quả thực hiện	Năm thống kê	127.770	15	1.916.557
3.2	Rà soát, đánh giá, phân loại và sắp xếp tài liệu, dữ liệu kiểm kê và lập báo cáo kết quả thực hiện	Kỳ kiểm kê	648.719	4	2.594.876
IV	XÂY DỰNG CƠ SỞ DỮ LIỆU THỐNG KÊ ĐẤT ĐAI CẤP HUYỆN CỦA KỲ HIỆN TẠI				521.590
2	Thực hiện kiểm tra tổng thể cơ sở dữ liệu thống kê đất đai và tích hợp vào hệ thống ngay sau khi được nghiệm thu để phục vụ quản lý, vận hành, khai thác sử dụng	Huyện	521.590	1	521.590
V	XÂY DỰNG CƠ SỞ DỮ LIỆU KIỂM KÊ ĐẤT ĐAI CẤP HUYỆN CỦA KỲ TRƯỚC HIỆN TẠI				521.590
2	Thực hiện kiểm tra tổng thể cơ sở dữ liệu kiểm kê đất đai và tích hợp vào hệ thống ngay sau khi được nghiệm thu để phục vụ quản lý, vận hành, khai thác sử dụng	Huyện	521.590	1	521.590
IV	Xây dựng cơ sở dữ liệu quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất				1.229.591
1	Thực hiện kiểm tra tổng thể cơ sở dữ liệu quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và tích hợp vào hệ thống ngay sau khi được nghiệm thu phục vụ quản lý, vận hành, khai thác sử dụng	Huyện	1.229.591	1	1.229.591
V	XÂY DỰNG CƠ SỞ DỮ LIỆU QUY HOẠCH, KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT CẤP HUYỆN CỦA CÁC KỲ TRƯỚC				1.229.591
	Thực hiện kiểm tra tổng thể cơ sở dữ liệu quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và tích hợp vào hệ thống ngay sau khi được nghiệm thu phục vụ quản lý, vận hành, khai thác sử dụng (VPĐK thực hiện)	Huyện	1.229.591	1	1.229.591
VI	Xây dựng cơ sở dữ liệu giá đất				1.268.347

1	Thực hiện kiểm tra tổng thể cơ sở dữ liệu giá đất và tích hợp vào hệ thống ngay sau khi được nghiệm thu phục vụ quản lý, vận hành, khai thác sử dụng	Huyện	1.268.347	1	1.268.347
Tổng chi phí trực tiếp (I+II+III+IV+V+VI)					729.059.976
Làm tròn					729.060.000

2.1.3. CHI PHÍ TRỰC TIẾP THÁI THỤY

TT	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Đơn giá	Khối lượng	Thành tiền
I	Chuyển đổi, bổ sung, hoàn thiện CSDL địa chính đã xây dựng trước ngày 01/8/2016 (ngày Thông tư số 75/2015/TT-BTNMT có hiệu lực thi hành)				522.879.055
1	Chuyển đổi, bổ sung hoàn thiện dữ liệu địa chính (Không bao gồm nội dung xây dựng dữ liệu không gian đất đai nền)				522.879.055
1.1	Đối soát thông tin của thửa đất trong CSDL đã được chuyển đổi, bổ sung với nguồn tài liệu, dữ liệu đã sử dụng để xây dựng CSDL đối với trường hợp phải xuất mới sổ địa chính (điện tử)	Thửa	1.021	250.115	255.453.497
1.2	Thực hiện ký số vào sổ địa chính (điện tử) đối với trường hợp xuất mới sổ địa chính (điện tử)	Thửa	1.372	194.962	267.425.558
II	Xây dựng cơ sở dữ liệu thống kê, kiểm kê đất đai cấp xã				93.884.190
1	Thực hiện kiểm tra tổng thể cơ sở dữ liệu thống kê, kiểm kê đất đai và tích hợp vào hệ thống ngay sau khi được nghiệm thu để phục vụ quản lý, vận hành, khai thác sử dụng				6.926.403
2	Thu thập tài liệu, dữ liệu				38.606.405
2.1	Thu thập tài liệu, dữ liệu 15 năm thống kê	Năm thống kê	25.095	720	18.068.130
2.2	Thu thập tài liệu, dữ liệu 4 kỳ kiểm kê	Kỳ kiểm kê	106.970	192	20.538.275
3	Rà soát, đánh giá, phân loại và sắp xếp tài liệu, dữ liệu				34.498.575
3.1	Rà soát, đánh giá, phân loại và sắp xếp tài liệu, dữ liệu thống kê và lập báo cáo kết quả thực hiện	Năm thống kê	25.095	720	18.068.130
3.2	Rà soát, đánh giá, phân loại và sắp xếp tài liệu, dữ	Kỳ kiểm kê	85.575	192	16.430.445

	liệu kiểm kê và lập báo cáo kết quả thực hiện	kê			
4	Phục vụ kiểm tra, nghiệm thu cơ sở dữ liệu thống kê đất đai (Tổng số xã)				6.926.403
4.1	Thực hiện kiểm tra tổng thể cơ sở dữ liệu thống kê, kiểm kê đất đai và tích hợp vào hệ thống ngay sau khi được nghiệm thu để phục vụ quản lý, vận hành, khai thác sử dụng	Xã	144.300	48	6.926.403
5	Phục vụ kiểm tra, nghiệm thu cơ sở dữ liệu thống kê đất đai				6.926.403
5.1	Thực hiện kiểm tra tổng thể cơ sở dữ liệu thống kê, kiểm kê đất đai và tích hợp vào hệ thống ngay sau khi được nghiệm thu để phục vụ quản lý, vận hành, khai thác sử dụng	Xã	144.300	48	6.926.403
III	Xây dựng cơ sở dữ liệu thống kê, kiểm kê đất đai cấp huyện				6.281.246
1	Thực hiện kiểm tra tổng thể cơ sở dữ liệu thống kê, kiểm kê đất đai và tích hợp vào hệ thống ngay sau khi được nghiệm thu để phục vụ quản lý, vận hành, khai thác sử dụng	Huyện	521.590	1	521.590
2	Thu thập tài liệu, dữ liệu; Rà soát, đánh giá, phân loại và sắp xếp tài liệu, dữ liệu; quét giấy tờ pháp lý và xử lý tệp tin; Xây dựng dữ liệu thuộc tính thống kê, kiểm kê đất đai; đối soát hoàn thiện dữ liệu thống kê, kiểm kê đất đai				1.248.223
2.1	Thu thập tài liệu, dữ liệu thống kê	Năm thống kê	25.551	15	383.266
2.2	Thu thập tài liệu, dữ liệu kiểm kê	Kỳ kiểm kê	216.239	4	864.957
3	Rà soát, đánh giá, phân loại và sắp xếp tài liệu, dữ liệu				4.511.433
3.1	Rà soát, đánh giá, phân loại và sắp xếp tài liệu, dữ liệu thống kê và lập báo cáo kết quả thực hiện	Năm thống kê	127.770	15	1.916.557
3.2	Rà soát, đánh giá, phân loại và sắp xếp tài liệu, dữ liệu kiểm kê và lập báo cáo kết quả thực hiện	Kỳ kiểm kê	648.719	4	2.594.876
IV	XÂY DỰNG CƠ SỞ DỮ LIỆU THỐNG KÊ ĐẤT ĐAI CẤP HUYỆN CỦA KỶ HIỆN TẠI				521.590

2	Thực hiện kiểm tra tổng thể cơ sở dữ liệu thống kê đất đai và tích hợp vào hệ thống ngay sau khi được nghiệm thu để phục vụ quản lý, vận hành, khai thác sử dụng	Huyện	521.590	1	521.590
V	XÂY DỰNG CƠ SỞ DỮ LIỆU KIỂM KÊ ĐẤT ĐAI CẤP HUYỆN CỦA KỶ TRƯỚC HIỆN TẠI				521.590
2	Thực hiện kiểm tra tổng thể cơ sở dữ liệu kiểm kê đất đai và tích hợp vào hệ thống ngay sau khi được nghiệm thu để phục vụ quản lý, vận hành, khai thác sử dụng	Huyện	521.590	1	521.590
IV	Xây dựng cơ sở dữ liệu quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất				1.229.591
1	Thực hiện kiểm tra tổng thể cơ sở dữ liệu quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và tích hợp vào hệ thống ngay sau khi được nghiệm thu phục vụ quản lý, vận hành, khai thác sử dụng	Huyện	1.229.591	1	1.229.591
V	XÂY DỰNG CƠ SỞ DỮ LIỆU QUY HOẠCH, KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT CẤP HUYỆN CỦA CÁC KỶ TRƯỚC				1.229.591
	Thực hiện kiểm tra tổng thể cơ sở dữ liệu quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và tích hợp vào hệ thống ngay sau khi được nghiệm thu phục vụ quản lý, vận hành, khai thác sử dụng (VPĐK thực hiện)	Huyện	1.229.591	1	1.229.591
VI	Xây dựng cơ sở dữ liệu giá đất				1.268.347
1	Thực hiện kiểm tra tổng thể cơ sở dữ liệu giá đất và tích hợp vào hệ thống ngay sau khi được nghiệm thu phục vụ quản lý, vận hành, khai thác sử dụng	Huyện	1.268.347	1	1.268.347
Tổng chi phí trực tiếp (I+II+III+IV+V+VI)					627.815.202
Làm tròn					627.815.000

Phụ đính 2.2**CHI PHÍ KHÁC**

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-STNMT ngày tháng 10 năm 2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường)

TT	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Đơn giá	Khối lượng	Thành tiền
1	Thuê nhà trọ tại huyện để thực hiện nhiệm vụ (8 tháng/huyện*2 huyện)	đồng/ tháng	4.000.000	14	56.000.000
2	Thuê xe ô tô 07 chỗ chở người lao động và trang thiết bị làm việc xuống huyện để thực hiện nhiệm vụ	đồng/ chuyến	1.300.000	32	41.600.000
3	Sửa chữa trang thiết bị (máy tính, máy photo, máy Scan ...)				30.000.000
4	TT tiền tổ chức triển khai, kiểm tra nghiệm thu (6 đại biểu không hưởng lương) (3 huyện)	6	100.000	36	21.600.000
5	TT tiền nước phục vụ họp	16	20.000	36	11.520.000
6	TT tiền phô tô tài liệu phục vụ họp	16	20.000	36	11.520.000
7	TT tiền mua VPP (giấy A3, A4....)				25.000.000
Tổng cộng					197.240.000

(Bằng chữ: Một trăm chín mươi bảy triệu hai trăm bốn mươi nghìn đồng)