

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH THÁI BÌNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 627/QĐ - UBND

Thái Bình, ngày 09 tháng 5 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc gia hạn thời hạn cho Công ty Cổ phần xuất nhập khẩu thực phẩm Thái Bình thuê đất tại Cụm công nghiệp Đông La, huyện Đông Hưng

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 216/TTr-STNMT ngày 03/5/2024,*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Gia hạn thời hạn cho Công ty Cổ phần xuất nhập khẩu thực phẩm Thái Bình thuê 4.980,2 m<sup>2</sup> đất tại Cụm công nghiệp Đông La, thuộc địa giới hành chính xã Đông La, huyện Đông Hưng để sử dụng vào mục đích xây dựng Xưởng chế biến thực phẩm xuất khẩu (Đất cụm công nghiệp - SKN).

Thời hạn gia hạn: Từ ngày 09/7/2024 đến hết ngày 31/12/2050.

Hình thức cho thuê đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

Vị trí, ranh giới khu đất xác định theo Tờ trích lục bản đồ địa chính số TL: 02-2024 tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai Thái Bình lập ngày 05/3/2024.

**Điều 2. Giao:**

1. Trung tâm Phục vụ Hành chính công tỉnh: Hướng dẫn Công ty Cổ phần xuất nhập khẩu thực phẩm Thái Bình kê khai thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định.



## 2. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Ký Hợp đồng thuê đất với Công ty Cổ phần xuất nhập khẩu thực phẩm Thái Bình;

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Thái Bình chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho Công ty Cổ phần xuất nhập khẩu thực phẩm Thái Bình sau khi đơn vị hoàn thành nghĩa vụ tài chính và hồ sơ địa chính theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Thủ trưởng các ngành, đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Đông Hưng, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Đông La, Người đại diện theo pháp luật của Công ty Cổ phần xuất nhập khẩu thực phẩm Thái Bình chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

### Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Công Thông tin điện tử tỉnh;
- Trung tâm Phục vụ HHC tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Lại Văn Hoàn

