

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THÁI BÌNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 621 /QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 08 tháng 5 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho phép Ủy ban nhân dân xã Quỳnh Ngọc, huyện Quỳnh Phụ
chuyển mục đích sử dụng đất để xây dựng Nhà văn hóa xã

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy
định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng
Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển
mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Quỳnh Phụ được Ủy
ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1167/QĐ-UBND ngày 06/6/2023;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 208/TTr-
STNMT ngày 24/4/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép Ủy ban nhân dân xã Quỳnh Ngọc chuyển mục đích sử
dụng 4.474,7 m² đất (đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao 163,2 m², đất bằng
trồng cây hàng năm khác 3.508,1 m², đất giao thông 461,7 m², đất thủy lợi 341,7
m²) thuộc địa giới hành chính xã Quỳnh Ngọc, huyện Quỳnh Phụ, để sử dụng
vào mục đích:

- Xây dựng Nhà văn hóa xã (Đất xây dựng cơ sở văn hóa - DVH): 3.851,0 m²;
- Mở rộng đường giao thông: 465,8 m²;
- Quy hoạch thủy lợi: 157,9 m².

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất xác định theo Tờ trích đo địa chính số TĐ: 01-2024,
tỷ lệ 1/500 do Công ty TNHH đo đạc Việt lập ngày 25/3/2024, Sở Tài nguyên và
Môi trường thẩm định ngày 04/4/2024.

Điều 2. Giao:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:



- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Quỳnh Phụ chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Quỳnh Ngọc xác định cụ thể mốc giới, bàn giao đất trên thực địa.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Thái Bình chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh:

- Hướng dẫn Ủy ban nhân dân xã Quỳnh Ngọc nộp phí và lệ phí.

- Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Ủy ban nhân dân xã Quỳnh Ngọc.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính; Thủ trưởng các sở, ngành, đơn vị có liên quan; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Quỳnh Phụ, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Quỳnh Ngọc chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Công Thông tin điện tử tỉnh;
- Trung tâm PVHCC tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Lại Văn Hoàn

