

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH THÁI BÌNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 42P /QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 07 tháng 4 năm 2024

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Công an tỉnh Thái Bình để xây dựng  
Trụ sở làm việc Công an xã Thống Nhất

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Hưng Hà được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1302/QĐ-UBND ngày 29/6/2023;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 163/TTr-STNMT ngày 28/3/2024.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** - Thu hồi 2.266,8 m<sup>2</sup> đất xây dựng trụ sở cơ quan (TSC) của Ủy ban nhân dân xã Thống Nhất, thuộc địa giới hành chính xã Thống Nhất, huyện Hưng Hà.

- Giao cho Công an tỉnh Thái Bình 2.000,0 m<sup>2</sup> đất (trong đó có 359,6 m<sup>2</sup> đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn đường điện) thuộc địa giới hành chính xã Thống Nhất, huyện Hưng Hà để sử dụng vào mục đích xây dựng Trụ sở làm việc Công an xã Thống Nhất (đất an ninh - CAN).

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Phần diện tích 266,8 m<sup>2</sup> đất còn lại trong tổng diện tích đã thu hồi để mở rộng giao thông 76,6 m<sup>2</sup>, để quy hoạch thủy lợi 190,2 m<sup>2</sup>.

Vị trí, ranh giới khu đất xác định theo Tờ Chính lý bản trích lục bản đồ địa chính số TL: 02-2022, tỷ lệ 1:500 do Công ty Cổ phần Trắc địa - Xây dựng và Thương mại Tuấn Kiệt lập ngày 09/9/2022, Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 03/11/2022.

Hạn chế về quyền sử dụng đất: Phần diện tích đất thuộc hành lang bảo vệ



an toàn đường dây dẫn điện trên không, Công an tỉnh Thái Bình phải sử dụng theo đúng quy định về bảo vệ an toàn đường điện.

## **Điều 2. Giao:**

### **1. Sở Tài nguyên và Môi trường:**

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Hưng Hà chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Thống Nhất xác định cụ thể mốc giới trên thực địa cho Công an tỉnh Thái Bình.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Thái Bình chỉnh lý Giấy chứng nhận đã cấp của Ủy ban nhân dân xã Thống Nhất, chỉnh lý hồ sơ địa chính.

### **2. Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh:**

- Hướng dẫn Công an tỉnh Thái Bình nộp phí và lệ phí theo quy định.

- Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Công an tỉnh.


## **Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.**

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Công an tỉnh; Thủ trưởng các sở, ngành, đơn vị có liên quan; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Hưng Hà, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thống Nhất chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

### **Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Công Thông tin điện tử tỉnh;
- Trung tâm PVHCC tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lại Văn Hoàn**

