

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THÁI BÌNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **386** /QĐ-UBND

Thái Bình, ngày **02** tháng **4** năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc gia hạn tiến độ sử dụng đất cho Công ty Cổ phần may Bảo Lâm Thái Nguyên tại Cụm công nghiệp Thái Dương, xã Dương Hồng Thủy, huyện Thái Thụy

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 154/TTr-STNMT ngày 22/3/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. - Gia hạn tiến độ sử dụng đất cho Công ty Cổ phần may Bảo Lâm Thái Nguyên (trước đây là Công ty Cổ phần may xuất khẩu SIL-HAN) tại Cụm công nghiệp Thái Dương, xã Dương Hồng Thủy, huyện Thái Thụy, cụ thể:

- Thời gian gia hạn: 24 tháng, kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực thi hành.
- Diện tích chậm tiến độ được gia hạn sử dụng: 20.011,1 m²
- Mục đích sử dụng đất: Xây dựng xưởng sản xuất, gia công hàng may xuất khẩu (Đất cụm công nghiệp - SKN).

- Lý do gia hạn: Công ty Cổ phần may Bảo Lâm Thái Nguyên sử dụng đất chậm tiến độ quá 24 tháng so với tiến độ ghi trong Quyết định số 839/QĐ-UBND ngày 17/4/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định tại điểm i khoản 1 Điều 64 Luật Đất đai năm 2013; khoản 2 Điều 15 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 (được điều chỉnh, bổ sung tại khoản 12 Điều 2 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017) của Chính phủ.



Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ Trích lục địa chính thửa đất số 02-2019 tỷ lệ 1/2000 do Văn phòng Đăng ký đất đai Thái Bình lập ngày 19/11/2019.

Điều 2. Công ty Cổ phần may Bảo Lâm Thái Nguyên có trách nhiệm nộp cho Nhà nước khoản tiền tương ứng với mức tiền thuê đất đối với thời gian chậm tiến độ thực hiện Dự án theo quy định của pháp luật; khẩn trương thực hiện việc đầu tư xây dựng công trình để đưa đất vào sử dụng.

Điều 3. Giao:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Thái Bình chuyển thông tin địa chính sang Cục Thuế tỉnh để làm căn cứ xác định nghĩa vụ tài chính đối với thời gian gia hạn tiến độ sử dụng đất của Công ty Cổ phần may Bảo Lâm Thái Nguyên.

2. Cục Thuế tỉnh thông báo cho Công ty Cổ phần may Bảo Lâm Thái Nguyên nộp cho Nhà nước khoản tiền tương ứng với mức tiền thuê đất đối với thời gian chậm tiến độ thực hiện dự án trong thời gian được gia hạn.

3. Sở Tài nguyên và Môi trường, Ủy ban nhân dân huyện Thái Thụy, Ủy ban nhân dân xã Dương Hồng Thủy có trách nhiệm theo dõi, đôn đốc việc thực hiện của Công ty Cổ phần may Bảo Lâm Thái Nguyên.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Thái Thụy, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Dương Hồng Thủy, Người đại diện theo pháp luật của Công ty Cổ phần may Bảo Lâm Thái Nguyên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, NNTNMT



Lại Văn Hoàn

