

Số: 357/QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 28 tháng 03 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho phép Hộ giáo Rường Trục được sử dụng đất tại
xã Nam Thắng, huyện Tiên Hải

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Tiên Hải được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1168/QĐ-UBND ngày 06/6/2023;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 146/TTr-STNMT ngày 20/3/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. - Cho phép Hộ giáo Rường Trục sử dụng 6.000,7 m² đất (trong đó diện tích cho phép Hộ giáo chuyển mục đích sử dụng đất: 1.534 m²; diện tích Ủy ban nhân dân huyện Tiên Hải đã thu hồi: 4.466,7 m²) thuộc địa giới hành chính xã Nam Thắng, huyện Tiên Hải để mở rộng khuôn viên nhà thờ Hộ giáo (Đất cơ sở tôn giáo - TON).

Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Phần diện tích 60,2 m² còn lại trong tổng diện tích đất đã thu hồi để mở rộng giao thông.

Vị trí, ranh giới khu đất xác định theo Tờ trích đo địa chính số TĐ: 01-2023, tỷ lệ 1/1.000 do Công ty TNHH Xây dựng và Thương mại Quốc Hưng lập ngày 22/5/2023, được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 14/12/2023.

Điều 2. Giao:

1. Sở Tài chính: Tiếp nhận hồ sơ kê khai và thông báo cho Hộ giáo Rường Trục nộp kinh phí bảo vệ phát triển đất trồng lúa theo quy định.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Tiên Hải chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Nam Thắng và Hộ giáo Rường Trục xác định cụ thể mốc giới bàn giao đất trên thực địa sau khi Hộ giáo Rường Trục nộp tiền bảo vệ và phát triển đất trồng lúa.



- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Thái Bình chỉnh lý hồ sơ địa chính.

3. Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh:

- Hướng dẫn Hộ giáo Rừng Trục nộp phí và lệ phí.

- Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Hộ giáo Rừng Trục;

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính; Thủ trưởng các sở, ngành, đơn vị có liên quan; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tiền Hải, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Nam Thắng, Hộ giáo Rừng Trục chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

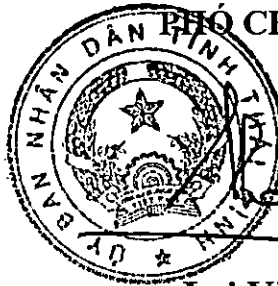
Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Công Thông tin điện tử tỉnh;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

ĐẠI CHỦ TỊCH



Lại Văn Hoàn

