

Số: 336 /QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 22 tháng 3 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc giao đất cho Ủy ban nhân dân xã Vũ Tiên,  
huyện Vũ Thư để thực hiện quy hoạch dân cư

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Vũ Thư được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 962/QĐ-UBND ngày 29/5/2023;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 125/TTr-STNMT ngày 11/3/2024.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 802,7 m<sup>2</sup> đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo của Trường tiểu học (khu Nam Thái) thôn Bồng Lai thuộc địa giới hành chính xã Vũ Tiên, huyện Vũ Thư.

Giao cho Ủy ban nhân dân xã Vũ Tiên 802,7 m<sup>2</sup> thuộc địa giới hành chính xã Vũ Tiên, huyện Vũ Thư để thực hiện quy hoạch dân cư; trong đó:

- Diện tích quy hoạch đất ở (04 lô): 439,9 m<sup>2</sup>;
- Diện tích quy hoạch giao thông: 313,3 m<sup>2</sup>;
- Diện tích quy hoạch hạ tầng kỹ thuật (rãnh thoát nước): 49,5 m<sup>2</sup>

Vị trí, ranh giới khu đất xác định theo Tờ Chính lý bản trích lục địa chính khu đất số TL: 01-2024, tỷ lệ 1:500 do Công ty TNHH Đo đạc Việt lập ngày 20/02/2024, Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 22/02/2024.

**Điều 2.** Giao:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Vũ Thư chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Vũ Tiên xác định cụ thể mốc giới, bàn giao đất trên thực địa.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký Đất đai Thái Bình chỉnh lý hồ sơ địa chính.



2. Ủy ban nhân dân huyện Vũ Thư:

- Tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất ở sau khi xử lý tài sản công theo quy định của pháp luật.

- Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân trúng đấu giá quyền sử dụng đất.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính; Thủ trưởng các sở, ngành, đơn vị có liên quan; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Vũ Thư, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Vũ Tiên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Công Thông tin điện tử tỉnh;
- Trung tâm PVHCC tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Lại Văn Hoàn

