

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH THÁI BÌNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 324/QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 22 tháng 3 năm 2024

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Ủy ban nhân dân huyện Hưng Hà để xây dựng hệ thống xử lý nước thải tập trung làng nghề Phương La, xã Thái Phương, huyện Hưng Hà

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Hưng Hà được phê duyệt tại Quyết định số 1531/QĐ-UBND ngày 20/7/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 588/TTr-STNMT ngày 04/11/2022, Văn bản số 13/STNMT-QLĐĐ ngày 13/3/2024.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** - Giao cho Ủy ban nhân dân huyện Hưng Hà 39.935,5 m<sup>2</sup> đất thuộc địa giới hành chính xã Thái Phương, huyện Hưng Hà để sử dụng vào mục đích xây dựng hệ thống xử lý nước thải tập trung làng nghề Phương La (Đất thủy lợi - DTL).

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

- Phân diện tích 2.710,1 m<sup>2</sup> đất trong tổng diện tích đã thu hồi để quy hoạch giao thông.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích lục bản đồ địa chính khu đất số TL: 02-2022 tỷ lệ 1:1.000 do Công ty TNHH Tài nguyên và môi trường Thái Bình lập ngày 20/6/2022, Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 23/6/2022.

**Điều 2.** Giao:

1. Sở Tài chính:

- Tiếp nhận hồ sơ kê khai nộp tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa do Ủy ban nhân dân huyện Hưng Hà nộp.



- Xác định và thông báo cho Ủy ban nhân dân huyện Hưng Hà số tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa phải nộp theo quy định.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Chỉ đạo phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Hưng Hà chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Thái Phương xác định cụ thể mốc giới, bàn giao đất trên thực địa cho Ủy ban nhân dân huyện Hưng Hà sử dụng.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Thái Bình chỉnh lý hồ sơ địa chính.

3. Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh:

- Hướng dẫn Ủy ban nhân dân huyện Hưng Hà nộp phí và lệ phí theo quy định.

- Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Ủy ban nhân dân huyện Hưng Hà theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính; Thủ trưởng các sở, ngành, đơn vị có liên quan; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Hưng Hà, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thái Phương chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Công Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT, TTPVHCC.



Lại Văn Hoàn