

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH THÁI BÌNH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **718** /QĐ-UBND

Thái Bình, ngày **14** tháng 4 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc điều chỉnh tên người sử dụng đất, mục đích sử dụng đất tại Quyết định số 926/QĐ-UBND ngày 15/5/2006, Quyết định số 1774/QĐ-UBND ngày 24/8/2006 và Quyết định số 2781/QĐ-UBND ngày 12/12/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 147/TTr-STNMT ngày 31/3/2023.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Điều chỉnh tên người sử dụng đất, mục đích sử dụng đất tại Quyết định số 926/QĐ-UBND ngày 15/5/2006, Quyết định số 1774/QĐ-UBND ngày 24/8/2006 và Quyết định số 2781/QĐ-UBND ngày 12/12/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh, cụ thể như sau:

- Điều chỉnh tên người sử dụng đất từ “Công ty Cổ phần dệt sợi Damsan” thành “Công ty Cổ phần Damsan”

- Điều chỉnh mục đích sử dụng đất từ “xây dựng nhà máy kéo sợi, dệt may hoàn tất” thành “xây dựng nhà máy gia công lắp ráp thiết bị chiếu sáng và cho thuê nhà xưởng sản xuất công nghiệp (Đất khu công nghiệp - SKK)”, trong đó:

+ Diện tích đất làm nhà máy gia công lắp ráp thiết bị chiếu sáng: 12.559,2 m<sup>2</sup>.

+ Diện tích đất để cho thuê nhà xưởng sản xuất công nghiệp: 9.569,6 m<sup>2</sup>.



Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích lục bản đồ địa chính số 01-2023, tỷ lệ 1/2000 do Văn phòng Đăng ký đất đai Thái Bình lập ngày 23/02/2023.

**Điều 2. Giao:**

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Ký phụ lục hợp đồng thuê đất với Công ty Cổ phần Damsan;
- Chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai Thái Bình chỉnh lý biên động trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho Công ty Cổ phần Damsan và chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh: Hướng dẫn Công ty Cổ phần Damsan kê khai và thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định của pháp luật;

**Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.**

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Trưởng ban Ban Quản lý khu kinh tế và các khu công nghiệp, Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Trần Hưng Đạo, Người đại diện theo pháp luật của Công ty Cổ phần Damsan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Trung tâm phục vụ HHC tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Lại Văn Hoàn