

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THÁI BÌNH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *688/QĐ-UBND*

Thái Bình, ngày 10 tháng 4 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

V/v cho phép Ủy ban nhân dân xã Trung An, huyện Vũ Thư chuyển mục đích sử dụng đất để mở rộng nghĩa trang nhân dân

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/TT - BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Vũ Thư được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1289/QĐ-UBND ngày 20/6/2022;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 146/TTr-STNMT ngày 31/3/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép Ủy ban nhân dân xã Trung An chuyển mục đích sử dụng 11.971,6 m² đất (trong đó, đất chuyên trồng lúa nước 865,4 m²; đất bằng hàng năm khác: 10.822,8 m²; đất giao thông: 283,4 m²) thuộc địa giới hành chính xã Trung An, huyện Vũ Thư để mở rộng nghĩa trang nhân dân thôn Lang Trung (Đất nghĩa trang, nghĩa địa - NTD).

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất xác định theo Tờ Chính lý bản trích lục bản đồ địa chính TL: Số 02-2022, tỷ lệ 1/500 do Công ty TNHH xây dựng và thương mại Quốc Hưng lập ngày 17/12/2022, Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 23/12/2022.

Điều 2. Giao:

1. Sở Tài chính: Tiếp nhận hồ sơ kê khai và thông báo cho Ủy ban nhân dân xã Trung An, huyện Vũ Thư nộp kinh phí bảo vệ phát triển đất trồng lúa theo quy định.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Vũ Thư chủ trì, phối



hợp với Ủy ban nhân dân xã Trung An xác định cụ thể mốc giới bàn giao đất trên thực địa sau khi nộp tiền bảo vệ phát triển đất trồng lúa theo quy định.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Thái Bình chỉnh lý hồ sơ địa chính.

3. Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn: Kiểm tra, giám sát việc bóc tách, sử dụng tầng đất mặt của Ủy ban nhân dân xã Trung An theo quy định.

4. Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh: Hướng dẫn Ủy ban nhân dân xã Trung An nộp phí và lệ phí theo quy định;

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Thủ trưởng các sở, ngành, đơn vị có liên quan; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Vũ Thư, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Trung An chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Công Thông tin điện tử tỉnh;
- Trung tâm PVHCC tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



*Lai Văn Hoàn

