

UBND TỈNH THÁI BÌNH
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /STNMT-VPĐKĐĐTĐTB

Thái Bình, ngày tháng 4 năm 2023

V/v thông báo không sử dụng, xác nhận nội dung, thể chấp đối với các phiê giấy chứng nhận bị thất lạc

Kính gửi : Sở Tài nguyên và Môi trường các tỉnh,
thành phố trực thuộc Trung ương

Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Thái Bình nhận được Báo cáo số 06/BC-VPĐKĐĐTĐTB ngày 30/3/2023 của Văn phòng Đăng ký Đất đai Thái Bình về việc thất lạc 03 phiê Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số ĐĐ 338896, ĐĐ 554644, ĐĐ 554645 trong quá trình luân chuyển hồ sơ giữa các phòng trong đơn vị.

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; Văn bản số 888/TCQLĐĐ ngày 01/8/2011 về việc hủy phiê Giấy chứng nhận bị hư hỏng trong quá trình quản lý và in, viết Giấy chứng nhận; số 426/TCQLĐĐ-CĐKTK ngày 16/4/2012 về việc thu hồi, chỉnh lý Giấy chứng nhận và hồ sơ địa chính khi thực hiện thu hồi đất, thu hồi hủy bỏ phiê Giấy chứng nhận không sử dụng; số 618/TCQLĐĐ-CĐKĐĐ ngày 16/4/2019 về việc tăng cường biện pháp quản lý, sử dụng phiê Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của Tổng cục Quản lý đất đai, Sở tài nguyên và Môi trường tỉnh Thái Bình thông báo đến Sở Tài nguyên và Môi trường các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương về việc thất lạc 03 phiê giấy chứng nhận số ĐĐ 338896, ĐĐ 554644, ĐĐ 554645 trong quá trình sử dụng.

Sở tài nguyên và Môi trường tỉnh Thái Bình đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương thông báo, chỉ đạo đến các cơ quan, đơn vị có liên quan không được sử dụng, xác nhận nội dung liên quan đến 03 phiê giấy chứng nhận có sêri số ĐĐ 338896, ĐĐ 554644, ĐĐ 554645. Các Ngân hàng nhà nước, tổ chức tín dụng không thực hiện việc thế chấp vay vốn đối với các Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có sêri nêu trên.

Trường hợp nếu phát hiện phiê giấy chứng nhận có số sêri nêu trên đề nghị các cơ quan, tổ chức, cá nhân thông báo đến Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thái Bình theo địa chỉ: số 12, phố Quang Trung, phường Trần Hưng Đạo,

thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình. Điện thoại: 0227.3835983 để có biện pháp xử lý theo quy định của pháp luật.

Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thái Bình thông báo đến các cơ quan, tổ chức, công dân biết và phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Các Sở TN&MT trên toàn quốc;
- Lãnh đạo Sở TN&MT tỉnh Thái Bình;
- Sở Tư pháp (để thông báo đến các phòng công chứng);
- Ngân hàng nhà nước (để thông báo các ngân hàng);
- Phòng TN&MT, Chi nhánh VPĐKĐĐ các huyện, thành phố trên địa bàn tỉnh;
- Lưu: VPĐKĐĐTB (và đăng lên trang Web sở);

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Duy Chinh