

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THÁI BÌNH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 3091 /QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 30 tháng 12 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc cho phép Ủy ban nhân dân xã An Thái, huyện Quỳnh Phụ
sử dụng đất để xây dựng hồ điều hòa và công viên cây xanh**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Quỳnh Phụ được phê duyệt tại Quyết định số 757/QĐ-UBND ngày 08/4/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 687/TTr-STNMT ngày 22/12/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép Ủy ban nhân dân xã An Thái sử dụng 15.288,3 m² đất thuộc địa giới hành chính xã An Thái, huyện Quỳnh Phụ (gồm: Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất 1.491,1 m²; diện tích Ủy ban nhân dân huyện Quỳnh Phụ đã thu hồi đất 13.797,2 m²) để xây dựng hồ điều hòa và công viên cây xanh, trong đó:

- + Diện tích đất quy hoạch cây xanh mặt nước: 11.040,6 m²;
- + Diện tích đất quy hoạch mở rộng Nhà văn hóa: 223,3 m²;
- + Diện tích đất quy hoạch sân thể thao: 1.717,3 m²;
- + Diện tích đất quy hoạch đất giao thông: 2.307,1 m².

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ chính lý bản trích lục địa chính khu đất số TL: 01-2022, tỷ lệ 1/500 do Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ Thái Bình lập ngày 20/5/2022, Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 16/6/2022.

Điều 2. Giao:

1. Sở Tài chính: Tiếp nhận hồ sơ kê khai và thông báo cho Ủy ban nhân dân xã An Thái nộp tiền bảo vệ phát triển đất trồng lúa theo quy định.



2. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Quỳnh Phụ chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã An Thái xác định cụ thể mốc giới, bàn giao đất trên thực địa sau khi đơn vị đã nộp kinh phí để bảo vệ, phát triển đất trồng lúa.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Thái Bình chính lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính; Thủ trưởng các sở, ngành, đơn vị có liên quan; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Quỳnh Phụ, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã An Thái chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *m*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT, TTPVHCC



Nguyễn Khắc Thận

