

Số: 3026 /QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 27 tháng 12 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc cho phép Ủy ban nhân dân xã Hồng Bạch, huyện Đông Hưng  
sử dụng đất để xây dựng Nhà văn hóa xã

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Đông Hưng được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1388/QĐ-UBND ngày 01/7/2022;*

*Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 686/TTr-STNMT ngày 22/12/2022.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Cho phép Ủy ban nhân dân xã Hồng Bạch sử dụng 5.503,5 m<sup>2</sup> đất (diện tích thu hồi của các hộ gia đình, cá nhân: 4.015,6 m<sup>2</sup>; diện tích chuyển mục đích sử dụng đất 1.487,9 m<sup>2</sup> gồm: đất trồng lúa 133,3 m<sup>2</sup>, đất giao thông 24,3 m<sup>2</sup>, đất thủy lợi 1.330,3 m<sup>2</sup>) thuộc địa giới hành chính xã Hồng Bạch, huyện Đông Hưng để:

- Xây dựng Nhà văn hóa xã (đất xây dựng cơ sở văn hóa - DVH): 4.448,9 m<sup>2</sup>;
- Quy hoạch giao thông: 1.054,6 m<sup>2</sup>.

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ chính lý bản trích lục bản đồ địa chính số TL: 06-2022, tỷ lệ 1/500 do Công ty TNHH đo đạc Việt lập ngày 21/9/2022, Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 11/11/2022.



## **Điều 2. Giao:**

### **1. Sở Tài chính:**

- Tiếp nhận hồ sơ kê khai nộp tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa do Ủy ban nhân dân xã Hồng Bạch nộp.

- Xác định và thông báo cho Ủy ban nhân dân xã Hồng Bạch số tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa phải nộp theo quy định.

### **2. Sở Tài nguyên và Môi trường:**

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Đông Hưng chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Hồng Bạch xác định cụ thể mốc giới, bàn giao đất trên thực địa sau khi đơn vị đã nộp kinh phí bảo vệ, phát triển đất trồng lúa theo quy định.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Thái Bình chỉnh lý hồ sơ địa chính.

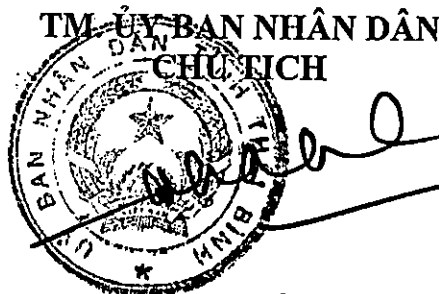
3. Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn: Kiểm tra, giám sát việc bóc tách, sử dụng tầng đất mặt của Ủy ban nhân dân xã Hồng Bạch theo quy định.

## **Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.**

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, các Giám đốc Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Thủ trưởng các sở ngành, đơn vị liên quan; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Đông Hưng, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Hồng Bạch chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

### **Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Trung tâm Phục vụ HCC tỉnh;
- Công Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT



**Nguyễn Khắc Thận**