

Số: 1095/QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 26 tháng 5 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc gia hạn thời gian và điều chỉnh mục đích sử dụng đất cho
Tập đoàn Điện lực Việt Nam thuê đất tại xã Mỹ Lộc, huyện Thái Thụy

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 219/TTr-STNMT ngày 20/5/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Gia hạn thời gian và điều chỉnh mục đích sử dụng đất cho Tập đoàn Điện lực Việt Nam thuê 31.404,0 m² đất thuộc địa giới hành chính xã Mỹ Lộc, huyện Thái để làm Trạm bơm nước ngọt Tân Bồi và Nhà nghỉ ca phục vụ sản xuất (đất công trình năng lượng – DNL), trong đó:

- Làm Trạm bơm nước ngọt Tân Bồi: 22.517,1 m²;

- Làm Nhà nghỉ ca phục vụ sản xuất: 8.886,9 m²;

Thời gian gia hạn: Kể từ ngày 21/3/2019 đến hết ngày 20/3/2058.

Hình thức thuê đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích lục địa chính khu đất số TL: 01-2022, tỷ lệ 1/5.000 do Văn phòng Đăng ký đất đai Thái Bình lập ngày 15/02/2022, Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 22/3/2022.

Điều 2. Giao:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Ký hợp đồng thuê đất với Tập đoàn Điện lực Việt Nam;

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Thái Bình chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh:



- Hướng dẫn Tập đoàn Điện lực Việt Nam kê khai thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định của pháp luật;

- Trao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Tập đoàn Điện lực Việt Nam theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Trưởng ban Ban Quản lý Khu kinh tế và các Khu công nghiệp tỉnh, Thủ trưởng các sở, ngành, đơn vị liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Thái Thụy, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Mỹ Lộc, Người đại diện theo pháp luật của Tập đoàn Điện lực Việt Nam chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công;
- Công Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Nguyễn Khắc Thận

