

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THÁI BÌNH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1064/QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 23 tháng 5 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc cho Công ty Cổ phần đầu tư xuất nhập khẩu Thăng Long thuê đất
tại xã Vũ Phúc, thành phố Thái Bình**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy
định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng
Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển
mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 195/TTr-STNMT
ngày 13/5/2022.*



QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho Công ty Cổ phần đầu tư xuất nhập khẩu Thăng Long thuê 2.379,5 m² đất thuộc địa giới hành chính xã Vũ Phúc, thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích xây dựng Trường Mầm non khu C (Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo - DGD).

Thời hạn thuê đất: Kể từ ngày quyết định này có hiệu lực thi hành đến hết ngày 30/12/2070.

Hình thức cho thuê đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích lục bản đồ địa chính số TL: 12-2022, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký đất đai Thái Bình lập ngày 18/4/2022.

Điều 2. Giao:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Ký hợp đồng thuê đất với Công ty Cổ phần đầu tư xuất nhập khẩu Thăng Long;
- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Thái Bình chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Vũ Phúc xác định cụ thể mốc giới, bàn giao

đất trên thực địa cho Công ty Cổ phần đầu tư xuất nhập khẩu Thăng Long sử dụng theo quy định.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Thái Bình chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh: Hướng dẫn Công ty Cổ phần đầu tư xuất nhập khẩu Thăng Long kê khai và thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Thủ trưởng các sở, ngành, đơn vị liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Vũ Phúc, Người đại diện theo pháp luật của Công ty Cổ phần đầu tư xuất nhập khẩu Thăng Long chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *ee*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Trung tâm phục vụ hành chính công;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT. *ak*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Nguyễn Khắc Thận
*Nguyễn Khắc Thận

