

Số: *1068* /QĐ-UBND

Thái Bình, ngày *23* tháng 5 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giao đất cho Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Thái Bình để xây dựng Đền thờ Mẹ Việt Nam anh hùng tại phường Hoàng Diệu, thành phố Thái Bình**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của thành phố Thái Bình được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 619/QĐ-UBND ngày 24/2/2021;*

*Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 201/TTr-STNMT ngày 13/5/2022.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao cho Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Thái Bình 17.006,8 m<sup>2</sup> đất thuộc địa giới hành chính phường Hoàng Diệu, thành phố Thái Bình để:

+ Xây dựng Đền thờ Mẹ Việt Nam anh hùng (Đất xây dựng cơ sở văn hóa - DVH): 9.647,8 m<sup>2</sup>;

+ Xây dựng đường giao thông (Đất giao thông - DGT): 7.359,0 m<sup>2</sup>.

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

- Giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất và cụm công nghiệp thành phố Thái Bình quản lý 188,9 m<sup>2</sup> đất do ảnh hưởng của dự án.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích lục địa chính khu đất số TL: 02-2020, tỷ lệ 1/500 do Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Thái Bình lập ngày 23/3/2020, Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 24/3/2020.

Sau khi hoàn thành việc đầu tư xây dựng công trình, đủ điều kiện đưa vào khai thác sử dụng, Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Thái Bình bàn giao lại cho Sở Văn hóa Thể thao và Du lịch,



Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình quản lý, sử dụng theo chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh tại Văn bản số 5179/UBND-CTXDGT ngày 23/11/2021.

**Điều 2. Giao:**

1. Sở Tài chính:

- Tiếp nhận hồ sơ kê khai nộp tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa do Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Thái Bình nộp.


- Xác định và thông báo cho Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Thái Bình số tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa phải nộp theo quy định.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Thái Bình chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân phường Hoàng Diệu xác định cụ thể mốc giới, bàn giao đất trên thực địa cho Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Thái Bình theo quy định.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Thái Bình chỉnh lý hồ sơ địa chính.

**Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.**

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính; Thủ trưởng các sở, ngành, đơn vị liên quan; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất và cụm công nghiệp thành phố Thái Bình, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Hoàng Diệu, Giám đốc Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Thái Bình chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. 

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Trung tâm Phục vụ HCC tỉnh;
- Công Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH



  
Nguyễn Khắc Thận