

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THÁI BÌNH

Số: 949/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thái Bình, ngày 05 tháng 5 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt giá đất cụ thể làm căn cứ tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất ở để thực hiện một số dự án trên địa bàn huyện Thái Thụy

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ ban hành ngày 15/5/2014: Số 44/2014/NĐ-CP quy định về giá đất; số 47/2014/NĐ-CP quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp xác định giá đất; xây dựng điều chỉnh bảng giá đất, định giá đất cụ thể và thuê tư vấn xác định giá đất;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 175/TTr-STNMT ngày 27/4/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá đất cụ thể làm căn cứ tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất ở để thực hiện một số dự án trên địa bàn huyện Thái Thụy, như sau:

1. Dự án Đầu tư xây dựng công trình hạ tầng dân cư tại lô đất ở đô thị OĐT-8B, thị trấn Diêm Điền:

- Thửa đất số 21, 22 thuộc Tờ trích đo địa chính khu đất số 03-2021, Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 06/5/2021 là: 18.000.000 đồng/m² (Mười tám triệu đồng một mét vuông).

- Thửa đất số 42 thuộc Tờ trích đo địa chính khu đất số 03-2021, Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 06/5/2021 là: 19.000.000 đồng/m² (Mười chín triệu đồng một mét vuông).

2. Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Liên Hà Thái:

Thửa đất số 68 thuộc Tờ trích đo địa chính khu đất số 09-2021, Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 27/5/2021 là: 21.000.000 đồng/m² (Hai mươi một triệu đồng một mét vuông).



Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Thủ trưởng các sở, ngành có liên quan; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Công thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, NNTNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lại Văn Hoàn

