

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt giá đất cụ thể làm căn cứ tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất ở để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng tuyến đường từ thành phố Thái Bình qua cầu Tịnh Xuyên đến huyện Hưng Hà, đoạn qua địa phận huyện Hưng Hà

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ ban hành ngày 15/5/2014: số 44/2014/NĐ-CP quy định về giá đất; số 47/2014/NĐ-CP quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp xác định giá đất; xây dựng điều chỉnh bảng giá đất, định giá đất cụ thể và thuê tư vấn xác định giá đất;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 145/TTr-STNMT ngày 01/4/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá đất cụ thể làm căn cứ tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất ở để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng tuyến đường từ thành phố Thái Bình qua cầu Tịnh Xuyên đến huyện Hưng Hà, đoạn qua địa phận huyện Hưng Hà, cụ thể như sau:

Số TT	Tên xã, thị trấn	Vị trí thửa đất thu hồi	Giá đất cụ thể (đồng/m ²)
1	Xã Hồng Minh	Vị trí 1, đường ĐT.454: Đoạn từ cầu Tịnh Xuyên đến ngã ba cạnh nhà ông Nhưong rẽ thôn Cổ Trai	19.000.000
		Vị trí 1 đường trục xã	8.000.000
2	Xã Minh Hòa	Vị trí 1, đường ĐT.454: Đoạn từ giáp xã Hồng Minh đến trạm biến thế	15.000.000
		Vị trí 1, đường ĐT.454: Đoạn từ giáp trạm biến thế đến giáp cầu vào trụ sở UBND xã Minh Hòa	20.000.000
		Vị trí 1, đường ĐT.454: Đoạn từ cầu vào trụ sở UBND xã Minh Hòa đến cầu Diên	14.000.000

3	Xã Văn Lang	Vị trí 1, đường ĐT.454: Đoạn từ giáp xã Minh Khai đến ngã ba rẽ vào trụ sở UBND xã Văn Lang	15.000.000
		Vị trí 1, đường ĐT.454: Đoạn từ ngã ba rẽ vào trụ sở UBND xã Văn Lang đến cầu Diên	14.000.000
		Vị trí 2, đường ĐT.454: Đoạn từ giáp xã Minh Khai đến ngã ba rẽ vào trụ sở UBND xã Văn Lang	5.000.000
4	Xã Minh Khai	Vị trí 1, đường ĐT.454: Đoạn từ giáp xã Văn Lang đến giáp thị trấn Hưng Hà	15.000.000
5	Thị trấn Hưng Hà	Vị trí 1, đường ĐT.454: Đoạn từ giáp Quốc lộ 39 đến công Thọ Mai (nhà anh Thảo)	28.000.000
		Vị trí 1, đường ĐT.454: Đoạn từ nhà anh Thảo đến trạm bơm thị trấn (giáp xã Minh Khai)	20.000.000
		Vị trí 1, đường từ giáp trạm bơm Duyên Phúc đến Ngân hàng Nông nghiệp	20.000.000

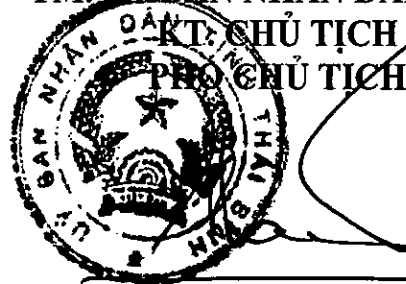
Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Thủ trưởng các sở, ngành có liên quan; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Hưng Hà chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- UBND các xã: Hồng Minh, Minh Hòa; Văn Lang, Minh Khai, Thị trấn Hưng Hà;
- Công thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, NNTNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH



Lại Văn Hoàn