

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THÁI BÌNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập- Tự do- Hạnh phúc

Số: 553 /QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 15 tháng 03 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc gia hạn tiến độ sử dụng đất cho Công ty Cổ phần dệt may xuất
khẩu An Phú tại xã An Đồng, huyện Quỳnh Phụ

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy
định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ
sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số
107/TTr-STNMT ngày 02/03/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Gia hạn tiến độ sử dụng đất cho Công ty Cổ phần dệt may xuất
khẩu An Phú tại xã An Đồng, huyện Quỳnh Phụ.

- Thời gian gia hạn: 24 tháng, kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực.
- Diện tích chậm tiến độ được gia hạn sử dụng: 16.386,5 m².
- Mục đích sử dụng đất: Xây dựng Nhà máy sản xuất hàng may mặc xuất khẩu.
- Lý do gia hạn: Công ty Cổ phần dệt may xuất khẩu An Phú sử dụng đất
chậm tiến độ quá 24 tháng so với tiến độ ghi trong Quyết định số 1085/QĐ-UBND
ngày 06/5/2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định tại điểm i khoản 1 Điều
64 Luật Đất đai năm 2013; khoản 2 Điều 15 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày
15/5/2014 (được điều chỉnh, bổ sung tại khoản 12 Điều 2 Nghị định số
01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017) của Chính phủ.

Vị trí, ranh giới khu đất xin gia hạn tiến độ sử dụng đất được xác định
theo Tờ trích lục địa chính khu đất số TL: 01/2017, tỷ lệ 1/1000 do Công ty Cổ
phần trắc địa bản đồ Thái Bình lập ngày 20/12/2016, Sở Tài nguyên và Môi
trường thẩm định ngày 19/01/2017.

Điều 2. Công ty Cổ phần dệt may xuất khẩu An Phú có trách nhiệm nộp
cho Nhà nước khoản tiền tương ứng với mức tiền thuê đất đối với thời gian
chậm tiến độ thực hiện Dự án theo quy định của pháp luật; khẩn trương thực
hiện việc đầu tư xây dựng công trình để đưa đất vào sử dụng.


Điều 3. Giao:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Thái Bình chuyển thông tin địa chính sang Cục Thuế tỉnh để làm căn cứ xác định nghĩa vụ tài chính đối với thời gian gia hạn sử dụng đất của Công ty Cổ phần dệt may xuất khẩu An Phú.


2. Cục Thuế tỉnh thông báo cho Công ty Cổ phần dệt may xuất khẩu An Phú nộp cho Nhà nước khoản tiền tương ứng với mức tiền thuê đất đối với thời gian chậm tiến độ thực hiện dự án trong thời gian được gia hạn.

3. Sở Tài nguyên và Môi trường, Ủy ban nhân dân huyện Quỳnh Phụ, Ủy ban nhân dân xã An Đông có trách nhiệm theo dõi, đôn đốc việc thực hiện của Công ty Cổ phần dệt may xuất khẩu An Phú.

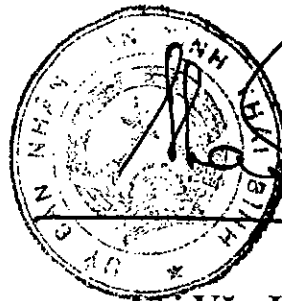
Điều 4. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư, Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Quỳnh Phụ, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã An Đông, Người đại diện theo pháp luật của Công ty Cổ phần dệt may xuất khẩu An Phú chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. 

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Trung tâm phục vụ HCC tỉnh;
- Công Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT 

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lại Văn Hoàn