

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THÁI BÌNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 226/QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 14 tháng 5 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất xây dựng mở rộng Chùa Chiêu Phúc
tại thị trấn Diêm Điền, huyện Thái Thụy**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Thái Thụy được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 636/QĐ-UBND ngày 26/02/2021;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 101/TTr-STNMT ngày 28/02/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. - Giao cho Chùa Chiêu Phúc 1.500 m² đất (Một nghìn năm trăm mét vuông) thuộc địa giới hành chính thị trấn Diêm Điền, huyện Thái Thụy để sử dụng vào mục đích mở rộng chùa (Đất cơ sở tôn giáo - TON).

Thời hạn giao đất: Lâu dài.

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

- Diện tích 55,6 m² đất còn lại trong tổng diện tích đất thu hồi để quy hoạch giao thông.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích đo địa chính khu đất số TĐ: 01-2022, tỷ lệ 1/500, do Công ty Cổ phần tư vấn kiến trúc và xây dựng Nguyên Trường lập ngày 13/7/2021, được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 26/01/2022.

Điều 2. Giao:

1. Sở Tài chính:

- Tiếp nhận hồ sơ kê khai nộp tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa do Chùa Chiêu Phúc nộp.



- Xác định và thông báo cho Chùa Chiêu Phúc số tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa phải nộp theo quy định.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Thái Thụy chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân thị trấn Diêm Điền xác định cụ thể mốc giới, bàn giao đất trên thực địa cho Chùa Chiêu Phúc sử dụng theo quy định;

- Chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai Thái Bình chỉnh lý hồ sơ địa chính.

3. Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn: Kiểm tra, giám sát việc bóc tách, sử dụng tầng đất mặt của Chùa Chiêu Phúc theo quy định.

4. Trung tâm phục vụ Hành chính công tỉnh:


- Hướng dẫn Chùa Chiêu Phúc nộp phí và lệ phí theo quy định;

- Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Chùa Chiêu Phúc theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Trưởng ban Quản lý Khu kinh tế và các khu công nghiệp tỉnh; Thủ trưởng các sở, ngành, đơn vị liên quan; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Thái Thụy, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn Diêm Điền; Sư trụ trì Chùa Chiêu Phúc chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Trung tâm phục vụ hành chính công;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT. 

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
CHỦ TỊCH



Nguyễn Khắc Thận