

Số: 03 /2022/QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 18 tháng 02 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Sửa đổi, bổ sung một số nội dung của Quy định về Bảng giá đất giai đoạn 2020-2024 trên địa bàn tỉnh Thái Bình ban hành kèm theo Quyết định số 22/2019/QĐ-UBND của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;
Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 18 tháng 6 năm 2020;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;
Căn cứ Nghị quyết số 892/NQ-UBTVQH14 ngày 11 tháng 02 năm 2020 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã thuộc tỉnh Thái Bình;
Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về giá đất;
Căn cứ Nghị định số 96/2019/NĐ-CP ngày 19 tháng 12 năm 2019 của Chính phủ quy định về khung giá đất;
Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh Bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;
Căn cứ Văn bản số 14/HĐND-CTHĐ ngày 10 tháng 02 năm 2022 của Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Bình về việc xem xét nội dung Tờ trình số 14/TTrUBND ngày 27 tháng 01 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh;
Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 87/TTr-STNMT ngày 14 tháng 02 năm 2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Sửa đổi, bổ sung khoản 4, điểm a khoản 6 Điều 8 của Quy định về Bảng giá đất giai đoạn 2020-2024 trên địa bàn tỉnh Thái Bình ban hành kèm theo Quyết định số 22/2019/QĐ-UBND của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình

1. Sửa đổi, bổ sung khoản 4 Điều 8 như sau:

“4. Thửa đất có diện tích thuộc hành lang bảo vệ an toàn các công trình công cộng mà bị hạn chế xây dựng công trình thì giá đất của diện tích bị hạn chế đó bằng 80% mức giá đất cùng vị trí.”

2. Sửa đổi, bổ sung điểm a khoản 6 Điều 8 như sau:

“a) Thửa (lô) đất có vị trí 1 mà chiều sâu lớn hơn 30 mét thì được phân lớp theo chiều sâu để xác định giá đất:

- Từ mép vỉa hè (hoặc mép hiện trạng đường giao thông) giáp thửa đất đến 30 mét, giá đất được xác định bằng 100% mức giá theo quy định.

- Từ 30 mét đến 100 mét, giá đất được xác định bằng 80% mức giá theo quy định.

- Từ 100 mét đến 200 mét, giá đất được xác định bằng 65% mức giá theo quy định.

- Từ 200 mét trở lên, giá đất được xác định bằng 50% mức giá theo quy định.

Giá đất của phần diện tích tính theo chiều sâu được phân lớp nêu trên không thấp hơn mức giá quy định cho các vị trí còn lại mà thửa (lô) đất đó tiếp giáp (nếu có) và không thấp hơn mức giá quy định cho vị trí 3 (đối với khu vực nông thôn) hoặc vị trí 4 (đối với khu vực đô thị) của đường, phố mà thửa (lô) đất đó tiếp giáp.”

Điều 2. Sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ một số nội dung của các Bảng giá đất kèm theo Quyết định số 22/2019/QĐ-UBND của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình.

1. Sửa đổi, bổ sung một số nội dung của các Bảng giá đất ở tại nông thôn như sau:

a) Sửa đổi, bổ sung Bảng 02-2: Bảng giá đất ở tại nông thôn huyện Quỳnh Phụ đối với xã Quỳnh Châu (số thứ tự 2.19), xã Quỳnh Sơn (số thứ tự 2.33); Bảng 02-3: Bảng giá đất ở tại nông thôn huyện Kiến Xương đối với xã Lê Lợi (số thứ tự 3.11), xã Minh Hưng (số thứ tự 3.12), xã Quang Hưng (số thứ tự 3.17), xã Quyết Tiến (số thứ tự 3.22), xã Vũ Sơn (số thứ tự 3.33), xã Vũ Tây (số thứ tự 3.34); Bảng 02-4: Bảng giá đất ở tại nông thôn huyện Đông Hưng đối với xã Bạch Đằng (số thứ tự 4.2), xã Đông Giang (số thứ tự 4.10), xã Đông Hà (số thứ tự 4.11), xã Đông Huy (số thứ tự 4.14), xã Đông Lĩnh (số thứ tự 4.17), xã Đông Phong (số thứ tự 4.18), xã Đông Phú (số thứ tự 4.26), xã Hoa Lư (số thứ tự 4.27), xã Hoa Nam (số thứ tự 4.28), xã Hồng Châu (số thứ tự 4.29), xã Minh Châu (số thứ tự 4.36); Bảng 02-5: Bảng giá đất ở tại nông thôn huyện Tiền Hải đối với xã Đông Hải (số thứ tự 5.4), xã Đông Trà (số thứ tự 5.11); Bảng 02-7: Bảng giá đất ở tại nông thôn huyện Thái Thụy đối với xã Hồng Quỳnh (số thứ tự 7.1), xã Thái An (số thứ tự 7.3), xã Thái Dương (số thứ tự 7.5), xã Thái Hà (số thứ tự 7.7), xã Thái Hòa (số thứ tự 7.8), xã Thái Học (số thứ tự 7.9), xã Thái Hồng (số thứ tự 7.10), xã Thái Sơn (số thứ tự 7.14), xã Thái Tân (số thứ tự 7.15), xã Thái Thành (số thứ tự 7.16), xã Thái Thuận (số thứ tự 7.19), xã Thái Thủy (số thứ tự 7.21), xã Thụy An (số thứ tự 7.23), xã Thụy Dũng (số thứ tự 7.27), xã Thụy Dương (số thứ tự 7.28), xã Thụy Hồng (số thứ tự 7.32), xã Thụy Phúc (số thứ tự 7.38), xã Thụy Tân (số thứ tự 7.41) theo tên xã sau khi sắp xếp tại Nghị quyết số 892/NQ-UBTVQH14 ngày 11/02/2020 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội (chi tiết tại Phụ lục I kèm theo).

b) Bổ sung vị trí, tuyến đường của các xã tại Bảng 02-1: Bảng giá đất ở tại nông thôn thành phố Thái Bình, Bảng 02-2: Bảng giá đất ở tại nông thôn huyện

Quỳnh Phụ, Bảng 02-3: Bảng giá đất ở tại nông thôn huyện Kiến Xương, Bảng 02-4: Bảng giá đất ở tại nông thôn huyện Đông Hưng, Bảng 02-5: Bảng giá đất ở tại nông thôn huyện Tiền Hải, Bảng 02-6: Bảng giá đất ở tại nông thôn huyện Vũ Thư, Bảng 02-7: Bảng giá đất ở tại nông thôn huyện Thái Thụy, Bảng 02-8: Bảng giá đất ở tại nông thôn huyện Hưng Hà (chi tiết tại Phụ lục II kèm theo).

2. Sửa đổi, bổ sung một số nội dung của các Bảng giá đất ở tại đô thị như sau:

a) Sửa đổi, bổ sung Bảng 03-3: Bảng giá đất ở tại thị trấn Thanh Nê, huyện Kiến Xương: “Bảng 03-3: Bảng giá đất ở tại thị trấn Kiến Xương, huyện Kiến Xương” (chi tiết tại Phụ lục III kèm theo).

b) Sửa đổi, bổ sung Bảng 03-5: Bảng giá đất ở tại thị trấn Tiền Hải, huyện Tiền Hải, Bảng 03-7: Bảng giá đất ở tại thị trấn Diêm Điền, huyện Thái Thụy, Bảng 03-8: Bảng giá đất ở tại thị trấn Hưng Hà, thị trấn Hưng Nhân, huyện Hưng Hà (chi tiết tại Phụ lục III kèm theo).

c) Bổ sung một số vị trí, tuyến đường tại Bảng 03-1: Bảng giá đất ở đô thị tại thành phố Thái Bình, Bảng 03-2: Bảng giá đất ở tại thị trấn Quỳnh Côi, thị trấn An Bài, huyện Quỳnh Phụ (chi tiết tại Phụ lục IV kèm theo).

3. Sửa đổi, bổ sung: Bảng 04-1: Bảng giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ và đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn thành phố Thái Bình; Bảng 04-2: Bảng giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ và đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn huyện Quỳnh Phụ; Bảng 04-3: Bảng giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ và đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn huyện Kiến Xương; Bảng 04-4: Bảng giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ và đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn huyện Đông Hưng; Bảng 04-5: Bảng giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ và đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn huyện Tiền Hải; Bảng 04-6: Bảng giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ và đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn huyện Vũ Thư; Bảng 04-7: Bảng giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ và đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn huyện Thái Thụy; Bảng 04-8: Bảng giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ và đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn huyện Hưng Hà tương ứng với các vị trí, khu vực, tuyến đường đã được sửa đổi, bổ sung các Bảng giá đất ở tại nông thôn (chi tiết tại Phụ lục V, Phụ lục VI kèm theo).

4. Sửa đổi, bổ sung các Bảng giá đất: Bảng 05-1: Bảng giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ và đất thương mại, dịch vụ tại thành phố Thái Bình; Bảng 05-2: Bảng giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ và đất thương mại, dịch vụ tại thị trấn Quỳnh Côi, thị trấn An Bài, huyện Quỳnh Phụ; Bảng 05-3: Bảng giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ và đất thương mại, dịch vụ tại thị trấn Kiến Xương, huyện Kiến Xương; Bảng 05-5: Bảng giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ và đất thương mại, dịch vụ tại thị trấn

Tiền Hải, huyện Tiền Hải; Bảng 05-7: Bảng giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ và đất thương mại, dịch vụ tại thị trấn Diêm Điền, huyện Thái Thụy; Bảng 05-8: Bảng giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ và đất thương mại, dịch vụ tại thị trấn Hưng Hà, thị trấn Hưng Nhân, huyện Hưng Hà tương ứng với các vị trí, khu vực, tuyến đường đã được sửa đổi, bổ sung các Bảng giá đất ở tại đô thị (chi tiết tại Phụ lục VII, Phụ lục VIII kèm theo).

5. Sửa đổi, bổ sung Bảng 06. Bảng giá đất phi nông nghiệp tại các khu công nghiệp, cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Thái Bình (chi tiết tại Phụ lục IX kèm theo).

6. Thay thế một số cụm từ tại Bảng giá đất ở, Bảng giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ và đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn và đô thị (chi tiết tại Phụ lục X kèm theo).

7. Bãi bỏ một số nội dung tại các Bảng giá đất như sau:

a) Bãi bỏ vị trí, giá đất của đoạn từ phố Phan Bá Vành đến khu đất ở, đất dịch vụ 5% Quang Trung - Vũ Phúc và từ giáp khu đất ở, đất dịch vụ 5% Quang Trung - Vũ Phúc đến cuối đường của phố Chu Văn An tại số thứ tự 1.36 trong Bảng 03-1: Bảng giá đất ở đô thị tại thành phố Thái Bình và Bảng 05-1: Bảng giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ và đất thương mại, dịch vụ tại thành phố Thái Bình.

b) Bãi bỏ các vị trí, khu vực, tuyến đường và giá đất của xã An Bồi tại số thứ tự 3.2 trong Bảng 02-3: Bảng giá đất ở tại nông thôn huyện Kiến Xương và Bảng 04-3: Bảng giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ và đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn huyện Kiến Xương.

c) Bãi bỏ các vị trí, khu vực, tuyến đường và giá đất của xã Tây An tại số thứ tự 5.26 và xã Tây Sơn tại số thứ tự 5.31 trong Bảng 02-5: Bảng giá đất ở tại nông thôn huyện Tiền Hải và Bảng 04-5: Bảng giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ và đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn huyện Tiền Hải.

d) Bãi bỏ các vị trí, khu vực, tuyến đường và giá đất của xã Thụy Hà tại số thứ tự 7.30 và xã Thụy Lương tại số thứ tự 7.35; bãi bỏ vị trí, giá đất của các đoạn đường: “Đường ĐH.93B: Từ giáp Quốc lộ 37B đến giáp xã Thái Thành” tại số thứ tự 7.18 (xã Thái Thọ), “Đường nội bộ khu dân cư mới thôn Sơn Thọ 1 và Sơn Thọ 3” tại số thứ tự 7.20 (xã Thái Thượng) và “Đoạn từ Quốc lộ 37 đến Trường Tiểu học xã Thụy Trình” tại số thứ tự 7.43 (xã Thụy Trình) trong Bảng 02-7: Bảng giá đất ở tại nông thôn huyện Thái Thụy và Bảng 04-7: Bảng giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ và đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn huyện Thái Thụy.

đ) Bãi bỏ vị trí và giá đất “Đường nội bộ khu dân cư mới thôn Hữu Đô Kỳ” tại số thứ tự 8.10 (xã Đông Đô) trong Bảng 02-8: Bảng giá đất ở tại nông thôn huyện Hưng Hà và Bảng 04-8: Bảng giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ và đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn huyện Hưng Hà.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành từ ngày 01 tháng 3 năm 2022.

2. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; các Giám đốc Sở, Thủ trưởng ban, ngành thuộc tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện, thành phố; Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã, phường, thị trấn và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Cục Kiểm tra văn bản QPPL - Bộ Tư pháp;
- TT Tỉnh ủy, HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các cơ quan Trung ương trên địa bàn tỉnh;
- Như Điều 3;
- Báo Thái Bình; Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Công báo tỉnh Thái Bình;
- Lưu: VT, NNTNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lại Văn Hoàn

THÁI BÌNH

MỤC LỤC

Trang

Phụ lục I

Sửa đổi, bổ sung bảng giá đất ở tại nông thôn

1. Sửa đổi, bổ sung Bảng 02-2: Bảng giá đất ở tại nông thôn huyện Quỳnh Phụ.....	1
2. Sửa đổi, bổ sung Bảng 02-3: Bảng giá đất ở tại nông thôn huyện Kiến Xương.....	2
3. Sửa đổi, bổ sung Bảng 02-4: Bảng giá đất ở tại nông thôn huyện Đông Hưng.....	4
4. Sửa đổi, bổ sung Bảng 02-5: Bảng giá đất ở tại nông thôn huyện Tiền Hải	8
5. Sửa đổi, bổ sung Bảng 02-7: Bảng giá đất ở tại nông thôn huyện Thái Thụy	9

Phụ lục II

Bổ sung bảng giá đất ở tại nông thôn

1. Bổ sung Bảng 02-1: Bảng giá đất ở tại nông thôn thành phố Thái Bình	14
2. Bổ sung Bảng 02-2: Bảng giá đất ở tại nông thôn huyện Quỳnh Phụ	16
3. Bổ sung Bảng 02-3: Bảng giá đất ở tại nông thôn huyện Kiến Xương	18
4. Bổ sung Bảng 02-4: Bảng giá đất ở tại nông thôn huyện Đông Hưng.....	21
5. Bổ sung Bảng 02-5: Bảng giá đất ở tại nông thôn huyện Tiền Hải	23
6. Bổ sung Bảng 02-6: Bảng giá đất ở tại nông thôn huyện Vũ Thư.....	25
7. Bổ sung Bảng 02-7: Bảng giá đất ở tại nông thôn huyện Thái Thụy	26
8. Bổ sung Bảng 02-8: Bảng giá đất ở tại nông thôn huyện Hưng Hà	28

Phụ lục III

Sửa đổi, bổ sung bảng giá đất ở tại đô thị

1. Sửa đổi, bổ sung Bảng 03-3: Bảng giá đất ở tại thị trấn Kiến Xương, huyện Kiến Xương	31
2. Sửa đổi, bổ sung Bảng 03-5: Bảng giá đất ở tại thị trấn Tiền Hải, huyện Tiền Hải	34
3. Sửa đổi, bổ sung Bảng 03-7: Bảng giá đất ở tại thị trấn Diêm Điền, huyện Thái Thụy...	37
4. Sửa đổi, bổ sung Bảng 03-8: Bảng giá đất ở tại thị trấn Hưng Hà, thị trấn Hưng Nhân, huyện Hưng Hà	42

Phụ lục IV

Bổ sung bảng giá đất ở tại đô thị

1. Bổ sung Bảng 03-1: Bảng giá đất ở tại đô thị thành phố Thái Bình.....	47
2. Bổ sung Bảng 03-2: Bảng giá đất ở tại thị trấn Quỳnh Côi, thị trấn An Bài, huyện Quỳnh Phụ	48

Phụ lục V

Sửa đổi, bổ sung bảng giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ và đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn

1. Sửa đổi, bổ sung Bảng 04-2: Bảng giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ và đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn huyện Quỳnh Phụ	49
2. Sửa đổi, bổ sung Bảng 04-3: Bảng giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ và đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn huyện Kiến Xương	50
3. Sửa đổi, bổ sung Bảng 04-4: Bảng giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ và đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn huyện Đông Hưng	52
4. Sửa đổi, bổ sung Bảng 04-5: Bảng giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ và đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn huyện Tiền Hải.....	56
5. Sửa đổi, bổ sung Bảng 04-7: Bảng giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ và đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn huyện Thái Thụy.....	57

Phụ lục VI

Bổ sung bảng giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ và đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn

1. Bổ sung Bảng 04-1: Bảng giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ và đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn thành phố Thái Bình	62
2. Bổ sung Bảng 04-2: Bảng giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ và đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn huyện Quỳnh Phụ	64
3. Bổ sung Bảng 04-3: Bảng giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ và đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn huyện Kiến Xương	67
4. Bổ sung Bảng 04-4: Bảng giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ và đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn huyện Đông Hưng	70
5. Bổ sung Bảng 04-5: Bảng giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ và đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn huyện Tiền Hải.....	72
6. Bổ sung Bảng 04-6: Bảng giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ và đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn huyện Vũ Thư	74
7. Bổ sung Bảng 04-7: Bảng giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ và đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn huyện Thái Thụy	75
8. Bổ sung Bảng 04-8: Bảng giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ và đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn huyện Hưng Hà	77

Phụ lục VII

Sửa đổi, bổ sung bảng giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ và đất thương mại, dịch vụ tại đô thị

- | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1. Sửa đổi, bổ sung Bảng 05-3: Bảng giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ và đất thương mại, dịch vụ tại thị trấn Kiến Xương, huyện Kiến Xương | 80 |
| 2. Sửa đổi, bổ sung Bảng 05-5: Bảng giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ và đất thương mại, dịch vụ tại thị trấn Tiền Hải, huyện Tiền Hải | 84 |
| 3. Sửa đổi, bổ sung Bảng 05-7: Bảng giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ và đất thương mại, dịch vụ tại thị trấn Diêm Điền, huyện Thái Thụy | 88 |
| 4. Sửa đổi, bổ sung Bảng 05-8: Bảng giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ và đất thương mại, dịch vụ tại thị trấn Hưng Hà, thị trấn Hưng Nhân, huyện Hưng Hà | 95 |

Phụ lục VIII

Bổ sung bảng giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ và đất thương mại, dịch vụ tại đô thị

- | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 1. Bổ sung Bảng 05-1: Bảng giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ và đất thương mại, dịch vụ tại đô thị thành phố Thái Bình | 102 |
| 2. Bổ sung Bảng 05-2: Bảng giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ và đất thương mại, dịch vụ tại thị trấn Quỳnh Côi, thị trấn An Bài, huyện Quỳnh Phụ | 104 |

Phụ lục IX

- | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Sửa đổi, bổ sung Bảng 06. Bảng giá đất phi nông nghiệp tại các khu công nghiệp, cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Thái Bình | 105 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|

Phụ lục X

- | | |
|------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Thay thế một số cụm từ tại các Bảng giá đất giai đoạn 2020-2024 | 107 |
|------------------------------------------------------------------------------|-----|

Phụ lục

(Ban hành kèm theo Quyết định số 05 /2022/QĐ-UBND
ngày 18 tháng 2 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình)

Phụ lục I

SỬA ĐỔI, BỔ SUNG BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

**1. SỬA ĐỔI, BỔ SUNG BẢNG 02-2:
BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN HUYỆN QUỲNH PHỤ**

Đơn vị tính: Nghìn đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
1	XÃ CHÂU SƠN			
	Khu vực 1			
	Đường ĐH.74:			
	Từ giáp xã Quỳnh Sơn cũ đến giáp xã Quỳnh Nguyên	1.000	600	450
	Từ giáp xã Quỳnh Khê đến giáp xã Quỳnh Châu cũ	1.200	600	450
	Đường ĐH.81:			
	Từ giáp xã Quỳnh Nguyên đến giáp nhà ông Thiều, thôn Khả Lang	3.500	600	450
	Từ nhà ông Thiều đến ngã ba giáp Nhà Văn hóa thôn Khả Lang	2.500	600	450
	Từ Nhà Văn hóa thôn Khả Lang đến trụ sở UBND xã Quỳnh Châu cũ	3.000	600	450
	Đường trục xã:			
	Từ giáp trụ sở UBND xã Quỳnh Châu cũ đến ngã ba đường vào chùa Phúc Ân	1.500	600	450
	Các đoạn đường thuộc xã Quỳnh Sơn cũ	900	600	450
	Các đoạn còn lại thuộc xã Quỳnh Châu cũ	800	600	450
	Đường trục thôn		600	
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại		300	

**2. SỬA ĐỔI, BỔ SUNG BẢNG 02-3:
BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN HUYỆN KIẾN XƯƠNG**

Đơn vị tính: Nghìn đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
1	XÃ LÊ LỢI			
	Khu vực 1			
	Đường ĐT.457 (đường 222 cũ):			
	Từ giáp xã Nam Cao đến cây xăng Việt Hà	4.000	600	400
	Từ giáp cây xăng Việt Hà đến giáp xã Hồng Thái	3.000	600	400
	Đường ĐH.20 (đường Đông Lợi):			
	Từ giáp Góc Thị đến đất nhà ông Quyên, thôn An Phúc	1.400	600	400
	Từ giáp đất nhà ông Quyên, thôn An Phúc đến cầu giáp xã Bình Nguyên	1.200	600	400
	Đường huyện Ngũ Thôn: Đoạn từ giao với đường ĐT.457 đến cổng Ngũ Thôn	1.000	600	400
	Đường trục xã:			
	Đoạn thuộc địa phận xã Lê Lợi cũ	1.000	600	400
	Đoạn thuộc địa phận xã Quyết Tiến cũ	900	600	400
	Đường trục thôn		600	
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại		300	
2	XÃ MINH QUANG			
	Khu vực 1			
	Quốc lộ 37B (đường 222 cũ): Từ giáp xã Quang Trung đến giáp xã Nam Bình	3.000	600	400
	Đường ĐH.17 (đường cứu hộ, cứu nạn Quang Bình - Bình Thanh): Từ giáp xã Minh Tân đến giáp xã Quang Minh	1.100	600	400
	Đường ĐH.18 (đường Quang Trung - Bình Thanh):			
	Từ giáp ngã ba Hàng đến đình Cao Mại	4.000	600	400
	Từ giáp đình Cao Mại đến Trường Mầm non xã Minh Quang	2.500	600	400
	Từ giáp Trường Mầm non xã Minh Quang đến cầu Cháy	1.200	600	400
	Từ giáp cầu Cháy đến cầu Trắng	1.000	600	400
	Từ giáp cầu Trắng đến giáp xã Bình Thanh	1.000	600	400
	Từ giáp cầu Trắng đến đất nhà ông Hải, thôn Nguyên Kinh 1	1.000	600	400
	Từ giáp đất nhà ông Hải, thôn Nguyên Kinh 1 đến trụ sở UBND xã Minh Hưng cũ	2.100	600	400
	Từ giáp trụ sở UBND xã Minh Hưng cũ đến cầu đi xã Quang Minh	1.100	600	400
	Đường ĐH.35 (ĐH.17 và ĐH.21 cũ): Từ giáp xã Quang Minh đến giáp xã Quang Trung	1.100	600	400
	Đường trục xã	1.000	600	400
	Đường trục thôn		600	
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại		300	

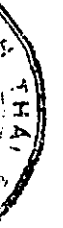
Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
3	XÃ TÂY SƠN			
	Khu vực 1			
	Đường ĐH.16 (đường Hòa Bình - Vũ Tây):			
	Từ cầu Cao đến giáp xã Vũ Lễ	1.500	600	400
	Từ cầu Cao đến ngã ba (cạnh nhà bà Sánh, thôn Đồng Tâm)	2.500	600	400
	Từ ngã ba (cạnh nhà bà Sánh, thôn Đồng Tâm) đến giáp cầu Hoa Lư	1.500	600	400
	Từ cầu Hoa Lư đến giáp đê sông Trà Lý	1.000	600	400
	Từ cầu Hoa Lư đến giáp xã Vũ Đông	1.000	600	400
	Đường ĐH.20 (đường Đông Lợi):			
	Từ ngã ba (cạnh nhà bà Sánh, thôn Đồng Tâm) đến cầu Bến Ngự	3.000	600	400
	Từ Bến Ngự đến giáp xã Bình Nguyên	1.500	600	400
	Đường trục xã:			
	Từ giáp cầu Cao đến giáp đường vành đai phía Nam	2.500	600	400
	Đoạn còn lại thuộc xã Vũ Sơn cũ	1.000	600	400
	Các đoạn thuộc xã Vũ Tây cũ	800	600	400
	Đường trục thôn		600	
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại		300	

**3. SỬA ĐỔI, BỔ SUNG BẢNG 02-4:
BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN HUYỆN ĐÔNG HƯNG**

Đơn vị tính: Nghìn đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
1	XÃ ĐÔNG QUAN			
	Khu vực 1			
	Quốc lộ 39:			
	Từ giáp xã Đông Á đến chợ Đông Phong	9.000	750	450
	Từ giáp chợ Đông Phong đến cầu Gọ	8.000	750	450
	Đường ĐH.54 (đường 218 cũ): Từ giáp xã Đông Á đến bãi rác	1.500	600	450
	Đường ĐH.58D (đường Đông Lĩnh):			
	Từ giáp Quốc lộ QL.39 đến giáp xã Đông Lĩnh cũ	1.200	750	450
	Từ giáp xã Đông Phong cũ đến giáp đường cứu hộ, cứu nạn	1.200	600	450
	Đường cứu hộ, cứu nạn			
	Từ giáp Quốc lộ QL.39 đến giáp xã Đông Lĩnh cũ	1.000	750	450
	Từ giáp xã Đông Phong cũ đến giáp đê tả Trà Lý	1.000	600	450
	Đường trục xã:			
	Từ giáp đường ĐH.54 đến ngã ba miếu đền Quan Sơn	1.200	600	450
	Từ giáp trụ sở UBND xã Đông Lĩnh cũ đến hội trường thôn Vạn Toàn	1.000	600	450
	Các đoạn thuộc xã Đông Phong cũ	1.200	750	450
	Các đoạn còn lại thuộc xã Đông Huy cũ	1.000	600	450
	Các đoạn còn lại thuộc xã Đông Lĩnh cũ	800	600	450
	Đường trục thôn:			
	Đường trục thôn thuộc xã Đông Phong cũ		750	
	Các đoạn còn lại		600	
	Đường nội bộ khu dân cư mới thôn Cổ Hội Đông	1.300		
	Khu vực 2:			
	Các thửa đất còn lại thuộc xã Đông Phong cũ		400	
	Các thửa đất còn lại thuộc xã Đông Huy và xã Đông Lĩnh cũ		300	
2	XÃ HÀ GIANG			
	Khu vực 1			
	Đường ĐH.53 (đường Lam Điền- Đông Tân): Từ giáp xã Đông Các đến giáp xã Đông Vinh	1.800	600	450
	Đường ĐH.53A (đường Đông Hà):			
	Từ giáp đường ĐH.53 đến cầu chợ Đông Hà	1.500	600	450

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
	Từ cầu chợ Đông Hà đến trụ sở UBND xã Đông Hà cũ	1.800	600	450
	Đường ĐH.54 (đường 218 cũ):			
	Từ giáp xã Đông Vinh đến cầu Nội	1.500	600	450
	Từ giáp cầu Nội đến trạm bơm An Đồng	1.000	600	450
	Từ giáp trạm bơm An Đồng đến đò Gạch (giáp xã Đông Xá)	700	600	450
	Đường trục xã:			
	Từ giáp đường ĐH.54 đến hết đồng Lác	1.500	600	450
	Từ giáp trụ sở UBND xã Đông Hà cũ đến công Xiphong Liên Hoàn	1.000	600	450
	Từ công Xiphong Liên Hoàn đến cầu Hoang Thổ	900	600	450
	Các đoạn còn lại thuộc xã Đông Giang cũ	1.000	600	450
	Các đoạn còn lại thuộc xã Đông Hà cũ	800	600	450
	Đường mầm non từ cầu Đồng Pheo đến cầu Liên Hoàn	1.000	600	450
	Đường trục thôn		600	
	Khu dân cư mới thôn Lương Đông	2.500		
	Khu dân cư mới thôn Nam Tiến	2.000		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	300		
3	XÃ HỒNG BẠCH			
	Khu vực 1			
	Đường ĐH.46: Từ giáp cầu chợ Khô đến giáp xã Hồng Việt	1.400	600	450
	Đường ĐH.47: Từ giáp nghĩa trang xã Liên Hoa đến Công ty May Vjone	1.000	600	450
	Đường ĐH.48 (đường 220 cũ):			
	Từ cầu Rèm đến đường vào nghĩa trang	2.000	600	450
	Từ giáp đường vào nghĩa trang đến bến Gióng	1.300	600	450
	Đường ĐH.48C (đường Hồng Châu): Từ giáp đường ĐH.48 đến trụ sở UBND xã Hồng Bạch	1.000	600	450
	Đường ĐH.48D (đường Bạch Đằng):			
	Từ trụ sở UBND xã Bạch Đằng cũ đến Trạm Y tế Bạch Đằng	1.200	600	450
	Các đoạn còn lại	1.000	600	450
	Đường trục xã:			
	Từ giáp đê đến Trường Tiểu học Bạch Đằng (cạnh ao khu di tích đình Hậu Trung)	1.200	600	450
	Từ ngã tư Cộng Hòa đến trụ sở UBND xã Hồng Bạch	1.000	600	450
	Các đoạn còn lại thuộc xã Bạch Đằng cũ	1.000	600	450
	Các đoạn còn lại thuộc xã Hồng Châu cũ	800	600	450
	Đường trục thôn		600	
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	300		



Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
4	XÃ LIÊN HOA			
	Khu vực 1			
	Quốc lộ 39: Từ cầu Kim Bôi đến giáp xã Thăng Long	7.000	600	450
	Đường ĐH.47:			
	Từ giáp xã Thăng Long đến ngã tư cây xăng chợ Khô	3.200	600	450
	Từ ngã tư cây xăng chợ Khô đến Công ty chế biến gỗ Biên Cương	1.800	600	450
	Các đoạn còn lại	1.200	600	450
	Đường ĐH.48 (đường 220 cũ): Từ giáp đường ĐH.56 đến giáp xã Hồng Giang	2.500	600	450
	Đường ĐH.48A (đường Hoa Nam):			
	Từ giáp đường ĐH.48 đến giáp xã Hoa Nam cũ	900	600	450
	Từ giáp xã Hoa Lư cũ đến trụ sở UBND xã Hoa Nam cũ	1.000	600	450
	Đường ĐH.56 (đường 216 cũ):			
	Từ giáp Quốc lộ QL.39 đến Nhà máy gạch Hoa Lư	1.800	600	450
	Từ giáp Nhà máy gạch Hoa Lư đến giáp xã Minh Phú	1.500	600	450
	Đường trục xã:			
	Từ giáp xã Thăng Long đến cầu Lỵ	1.000	600	450
	Từ ngã tư quán Búi đến đường chợ Khô	1.200	600	450
	Các đoạn thuộc xã Hoa Nam cũ	1.000	600	450
	Các đoạn còn lại	900	600	450
	Khu dân cư mới thôn Kim Bôi, thôn An Bài:			
	Đường ĐH.48	3.500		
	Đường trục xã	2.500		
	Đường nội bộ	1.200		
	Đường trục thôn		600	
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại		300	
5	XÃ MINH PHÚ			
	Khu vực 1			
	Quốc lộ 39: Từ giáp xã Chương Dương đến giáp xã Hợp Tiến	8.000	750	450
	Đường ĐH.56 (đường 216 cũ): Từ giáp xã Liên Hoa đến giáp công Vực	2.500	600	450
	Đường ĐH.56A (đường Đồng Phú): Từ giáp công Vực đến trụ sở Ủy ban nhân dân xã Minh Phú	1.200	600	450
	Đường ĐH.58B (đường Minh Châu): Từ giáp Quốc lộ 39 đến trụ sở UBND xã Minh Châu cũ	1.500	750	450
	Đường huyện: Từ nhà ông Nguyễn Hữu Hoàn (thôn Thọ Trung) đến Ủy ban nhân dân xã Minh Phú	1.200	750	450

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
	Đường trục xã:			
	Từ giáp đê thôn Cao Phú đến nhà ông Triệu, thôn Phú Vinh	1.400	600	450
	Từ giáp nhà ông Triệu, thôn Phú Vinh đến giáp xã Chương Dương	1.200	600	450
	Các đoạn thuộc xã Minh Châu cũ	1.000	750	450
	Các đoạn còn lại thuộc xã Đồng Phú cũ	800	600	450
	Đường trục thôn		600	
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	300		

**4. SỬA ĐỔI, BỔ SUNG BẢNG 02-5:
BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN HUYỆN TIỀN HẢI**

Đơn vị tính: Nghìn đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
1	XÃ ĐÔNG TRÀ			
	Khu vực 1			
	Đường ĐH.34 (đường Đ6 cũ):			
	Từ giáp xã Đông Xuyên đến đò Phú Dâu	1.500	600	450
	Đường ĐH.34A (đường Đ6 cũ):			
	Từ giáp đường ĐH.34 đến trụ sở UBND xã Đông Trà	1.200	600	450
	Đường huyện: Từ giáp trụ sở UBND xã Đông Trà đến giáp xã Đông Quý, xã Đông Xuyên	1.200	600	450
	Đường cứu hộ, cứu nạn: Từ giáp xã Đông Xuyên đến giáp đê sông Trà Lý	1.800	600	450
	Đường trục xã	800	600	450
	Đường trục thôn		600	
	Khu dân cư mới thôn Thành Long	2.500		
	Khu dân cư mới sau Trạm xá, thôn Tân Hải	1.200		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại		300	

**5. SỬA ĐỔI, BỔ SUNG BẢNG 02-7:
BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN HUYỆN THÁI THỤY**

Đơn vị tính: Nghìn đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
1	XÃ AN TÂN			
	Khu vực 1			
	Đường ĐT.461 (đường đê 8): Từ giáp thị trấn Diêm Điền đến giáp đê sông Hóa	1.500	600	450
	Đường ĐH.94A:			
	Từ giáp đường ĐT.461 đến trụ sở UBND xã An Tân	1.000	600	450
	Từ giáp trụ sở UBND xã An Tân đến giáp xã Hồng Dũng	1.500	600	450
	Đường từ ngã ba cầu Hồ đến giáp đường ĐH.92: Đoạn thuộc địa phận xã An Tân	4.000	600	450
	Đường trục xã			
	Các đoạn thuộc địa phận xã Thụy An cũ	900	600	450
	Các đoạn thuộc địa phận xã Thụy Tân cũ	1.000	600	450
	Đường trục thôn		600	
	Khu dân cư mới thôn Tân Phương, thôn An Cổ Nam	1.000		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại		350	
2	XÃ DƯƠNG HỒNG THỦY			
	Khu vực 1			
	Quốc lộ 39:			
	Từ giáp xã Sơn Hà đến cầu Trà Linh	3.000	750	450
	Từ ngã ba thôn Bắc Đồng (đi cống Trà Linh) đến cống Trà Linh	2.000	750	450
	Quốc lộ 39 (cũ): Các đoạn qua địa phận xã Thái Dương cũ	1.200	750	450
	Đường ĐT.459 (đường ĐH.88 cũ): Từ giáp Quốc lộ 39 đến giáp xã Thái Hưng	4.000	750	450
	Đường ĐH.87 (đường 219 cũ):			
	Từ ngã ba chợ Phố đến cống Thái Hồng	6.000	750	450
	Từ cống Thái Hồng giáp xã Thái Hưng	5.000	750	450
	Đường ĐH.91 (đường cứu hộ, cứu nạn):			
	Từ ngã ba Vị Thủy (Tràng Cây) đến giáp trụ sở UBND xã Dương Hồng Thủy	4.000	750	450
	Từ trụ sở UBND xã Dương Hồng Thủy đến giáp ngõ vào hội trường thôn Chợ Phố	5.000	750	450
	Từ ngõ vào hội trường thôn Chợ Phố đến ngã ba giáp chợ Phố	6.000	750	450
	Từ giáp ngã ba giáp chợ Phố đến cống Nhỏ	5.000	750	450
	Từ giáp cống Nhỏ đến giáp xã Thái Phúc	4.500	750	450

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
	Đường trục xã:			
	Các đoạn thuộc địa phận xã Thái Dương cũ	1.500	750	450
	Các đoạn thuộc địa phận xã Thái Hồng cũ	1.000	700	450
	Các đoạn thuộc địa phận xã Thái Thủy cũ	1.000	750	450
	Đường trục thôn:			
	Các đoạn thuộc địa phận xã Thái Dương và xã Thái Thủy cũ		750	
	Các đoạn thuộc địa phận xã Thái Hồng cũ		600	
	Khu dân cư mới thôn Đồng Tĩnh, thôn Chiêm Thuận	6.000		
	Khu dân cư mới thôn Minh Khai (xã Thái Thủy cũ):			
	Đường gom ĐT.459	4.000		
	Đường nội bộ	1.800		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	400		
3	XÃ DƯƠNG PHÚC			
	Khu vực 1			
	Đường ĐT.456 (Vô Hối - Diêm Điền): Từ giáp xã Thụy Sơn đến giáp xã Thụy Bình	6.500	600	450
	Đường ĐH.89:			
	Từ giáp đường ĐT.456 đến nhà ông Trần Văn Đạo, thôn Thượng Phúc (xã Thụy Sơn)	4.300	600	450
	Đoạn còn lại	2.500	600	450
	Đường ĐH.90 (đường 65C): Từ giáp xã Thụy Văn đến giáp xã Thụy Việt	1.800	600	450
	Đường ĐH.90A (đoạn đường ĐT.456 cũ): Từ giáp đường ĐT.456 đến giáp xã Thụy Bình	3.000	600	450
	Đường ĐH.95B: Từ giáp xã Thụy Sơn đến trụ sở UBND xã Thụy Phúc cũ	4.500	600	450
	Đường ĐH.96:			
	Từ giáp đường ĐH.90 đến đất nhà ông Hải, thôn Ry Phúc	2.000	600	450
	Từ giáp đất nhà ông Hải, thôn Ry Phúc đến giáp xã Thụy Dân	2.500	600	450
	Đường trục xã	1.000	600	450
	Đường trục thôn		600	
	Khu dân cư mới thôn Đoài:			
	Đường gom ĐT.456	7.000		
	Đường nội bộ	2.500		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	350		

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
4	XÃ HÒA AN			
	Khu vực 1			
	Quốc lộ 37B: Từ giáp xã Thái Xuyên đến giáp xã Thái Thượng	4.500	750	450
	Quốc lộ 39B (cũ):			
	Từ nghĩa trang Hòa An đến giáp nhà ông Bình, thôn Vọng Hải	3.000	750	450
	Từ nhà ông Bình, thôn Vọng Hải đến giáp xã Thái Thượng	2.500	750	450
	Đường ĐH.87 (đường 47 cũ):			
	Từ ngã ba giáp chợ Bái đến giáp xã Thái Xuyên	3.000	750	450
	Từ giáp xã Thái Xuyên đến ngõ cạnh nhà bà Dung (thôn Bắc Tân)	5.000	750	450
	Từ giáp ngõ cạnh nhà bà Dung (thôn Bắc Tân) đến giáp xã Mỹ Lộc	4.000	750	450
	Đường huyện:			
	Từ ngã ba giáp ĐH.87 đến chợ Bái	3.500	750	450
	Từ giáp chợ Bái đến cầu Tam Kỳ	2.000	750	450
	Đường trục xã			
	Các đoạn thuộc địa phận xã Thái Hòa cũ	1.200	750	450
	Các đoạn thuộc địa phận xã Thái An cũ	1.000	750	450
	Đường trục thôn		750	
	Đường nội bộ khu dân cư mới thôn Sơn Cao	1.500		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại		400	
5	XÃ HỒNG DŨNG			
	Khu vực 1			
	Quốc lộ 37 cũ:			
	Từ giáp xã Thụy Quỳnh đến khu dân cư cũ xã Hồng Quỳnh cũ	2.500	600	450
	Từ giáp khu dân cư cũ xã Hồng Quỳnh cũ đến giáp đê 8	3.000	600	450
	Từ giáp Quốc lộ 37 (đoạn nắn tuyến) đến giáp phà Hồng Quỳnh	2.000	600	450
	Quốc lộ 37 (đoạn nắn tuyến): Đoạn thuộc địa phận xã Hồng Dũng	3.000	600	450
	Đường ĐT.461 (đường đê 8): Đoạn thuộc địa phận xã Hồng Dũng	1.500	600	450
	Đường ĐH.93 (đường Trình - Dũng):			
	Từ giáp xã Thụy Trình đến nghĩa trang liệt sỹ Hồng Dũng	3.000	600	450
	Từ giáp nghĩa trang liệt sỹ Hồng Dũng đến cầu cạnh trụ sở UBND xã Thụy Dũng cũ	1.800	600	450
	Đường ĐH.94A:			
	Từ giáp cầu cạnh trụ sở UBND xã Thụy Dũng cũ đến giáp xã An Tân	1.800	600	450
	Từ giáp cầu cạnh trụ sở UBND xã Thụy Dũng cũ đến giáp xã Thụy Quỳnh	2.000	600	450

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
	Đường trục xã:			
	Các đoạn thuộc địa phận xã Thụy Hồng cũ	1.500	600	450
	Các đoạn thuộc địa phận xã Hồng Quỳnh và xã Thụy Dũng cũ	850	600	450
	Đường trục thôn		600	
	Khu dân cư mới thôn Phương Man:			
	Đường ĐH.94A	2.200		
	Đường nội bộ	1.200		
	Khu vực 2:			
	Các thửa đất còn lại thuộc địa phận xã Thụy Hồng cũ	400		
	Các thửa đất còn lại thuộc địa phận xã Hồng Quỳnh và xã Thụy Dũng cũ	350		
6	XÃ SON HÀ			
	Khu vực 1			
	Quốc lộ 39: Từ giáp xã Thái Giang đến giáp xã Dương Hồng Thủy	2.500	700	450
	Quốc lộ 39 (cũ): Các đoạn qua địa phận xã Thái Sơn cũ	1.200	700	450
	Đường ĐT.457: Đoạn từ xã Thái Giang đến cầu Trà Giang	2.000	700	450
	Đường ĐH.91 (đường cứu hộ, cứu nạn):			
	Từ giáp xã Thái Giang đến giáp xã Thái Phúc (đoạn qua chợ Quài)	2.500	700	450
	Từ công Vinh (thôn Đông Hưng) đến đường ĐT.457	2.500	700	450
	Đường ĐH.97: Từ giáp đường ĐH.91 đến trụ sở UBND xã Sơn Hà	1.500	700	450
	Đường ĐH.97A: Từ giáp đường ĐH.91 đến trụ sở UBND xã Thái Hà cũ	1.500	700	450
	Đường từ ngã tư chợ Quài đến giáp xã Thái Phúc	1.500	700	450
	Đường trục xã:			
	Các đoạn thuộc địa phận xã Thái Sơn cũ	1.000	700	450
	Các đoạn thuộc địa phận xã Thái Hà cũ	900	700	450
	Đường trục thôn		700	
	Đường nội bộ khu dân cư mới thôn Nam Cường	2.000		
	Khu dân cư mới giáp đường ĐH.91	3.500		
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại	400		
7	XÃ TÂN HỌC			
	Khu vực 1			
	Quốc lộ 37B:			
	Từ giáp xã Thái Xuyên đến đất nhà ông Nguyễn, thôn Minh Thành	7.000	750	450
	Từ giáp đất nhà ông Nguyễn, thôn Minh Thành đến giáp xã Thái Thịnh	4.500	750	450

A circular stamp with the text "THÁI SƠN" around the perimeter, partially overlapping the right edge of the table.

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
	Đường ĐT.459 (đường 219 cũ):			
	Từ giáp xã Thái Hưng đến đất nhà ông Tinh, thôn Phú Uyên	3.000	750	450
	Từ giáp đất nhà ông Tinh, thôn Phú Uyên đến giáp xã Thái Thịnh	2.500	750	450
	Đường ĐT.466 (đường vào Trung tâm Điện lực): Từ cổng Thần Đầu đến giáp xã Mỹ Lộc	3.000	750	450
	Đường ĐH.93F: Từ giáp Quốc lộ 37B (cây xăng bà Nụ) đến trụ sở UBND xã Thái Tân cũ	2.500	750	450
	Đường ĐH.98: Từ giáp Quốc lộ 39 cũ đến đến cầu Cơ Giới	1.500	750	450
	Đường từ Quốc lộ 37B (chợ Gạch) vào Trung tâm Điện lực (đến giáp xã Mỹ Lộc)	3.000	750	450
	Đường trục xã:			
	Các đoạn thuộc địa phận xã Thái Tân cũ	1.000	750	450
	Các đoạn thuộc địa phận xã Thái Học cũ	1.000	700	450
	Đường trục thôn:			
	Các đoạn thuộc địa phận xã Thái Tân cũ		750	
	Các đoạn thuộc địa phận xã Thái Học cũ		700	
	Khu vực 2:			
	Các thửa đất còn lại thuộc xã Thái Tân cũ		400	
	Các thửa đất còn lại thuộc xã Thái Học cũ		350	
8	XÃ THUẬN THÀNH			
	Khu vực 1			
	Đường ĐH.93B: Từ cầu Đồng Nhân đến trụ sở UBND xã Thuận Thành	1.500	600	450
	Đường ĐH.98A: Từ giáp xã Thái Thịnh đến trụ sở UBND xã Thái Thuận cũ	1.500	600	450
	Đường trục xã	700	600	450
	Đường trục thôn		600	
	Khu vực 2: Các thửa đất còn lại		350	

Phụ lục II
BỔ SUNG BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

1. BỔ SUNG BẢNG 02-1: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN
THÀNH PHỐ THÁI BÌNH

Đơn vị tính: Nghìn đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
1	XÃ ĐÔNG HÒA			
	Đường Võ Nguyên Giáp: Từ giáp xã Đông Mỹ đến ngã tư tuyến tránh S1	15.000	2.000	900
2	XÃ ĐÔNG MỸ			
	Khu dân cư giáp khu tái định cư xã Đông Mỹ:			
	Đường Quốc lộ 10	15.000		
	Đường Võ Nguyên Giáp	17.000		
	Đường 22 m (đường đôi)	14.000		
	Đường 19 m	13.000		
	Đường nội bộ còn lại	10.000		
3	XÃ PHÚ XUÂN			
	Đường ĐT.454 (đoạn nắn tuyến): Đoạn thuộc địa phận xã Phú Xuân	13.000	1.500	800
4	XÃ TÂN BÌNH			
	Đường ĐT.454 (đoạn nắn tuyến): Từ giáp đường Lý Bôn đến giáp xã Phú Xuân	13.000	1.500	800
	Đường Lý Bôn: Từ giáp cầu Báng đến giáp phường Tiền Phong	13.000	1.500	800
	Khu đất 5% khu công nghiệp Sông Trà:			
	Đường gom	10.000		
5	XÃ VŨ CHÍNH			
	Phố Chu Văn An: Đoạn từ giáp xã Vũ Phúc đến cuối đường	17.000	7.000	5.000
	Khu dân cư, tái định cư (đất 5%) thôn Tây Sơn:			
	Đường gom đường vành đai phía Nam	14.000		
6	XÃ VŨ LẠC			
	Khu dân cư mới thôn Kìm: Các thửa đất giáp đường ĐH.15	15.000		
7	XÃ VŨ PHÚC			
	Phố Chu Văn An:			
	Từ giáp phố Phan Bá Vành đến khu đất ở, đất dịch vụ 5% Quang Trung - Vũ Phúc	20.000	7.000	5.000
	Từ giáp khu đất ở, đất dịch vụ 5% Quang Trung - Vũ Phúc đến giáp xã Vũ Chính	17.000	7.000	5.000
	Phố Phan Bá Vành:			
	Từ giáp cầu Đen đến phố Chu Văn An	17.000		
	Từ giáp phố Chu Văn An đến giáp phường Quang Trung	22.000		

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
	Đường nội bộ khu đất ở, đất dịch vụ 5% Quang Trung - Vũ Phúc	11.000		
	Dự án khu dân cư xã Vũ Phúc:			
	Đường rộng 28,0 m (đường đôi)	12.000		
	Đường nội bộ rộng 15,0 m đến 17,0 m	10.500		
	Đường nội bộ còn lại	9.500		

**2. BỔ SUNG BẢNG 02-2:
BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN HUYỆN QUỲNH PHỤ**

Đơn vị tính: Nghìn đồng/m²

Số TT	Nội dung bổ sung	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
1	XÃ AN CẦU			
	Khu dân cư tái định cư thôn Lương Cầu:			
	Đường ĐH.72	3.500		
	Đường nội bộ rộng 13 mét và đường nội bộ giáp hành lang sông Cô	3.000		
	Đường nội bộ còn lại	2.500		
	Khu dân cư mới thôn Tư Cương:			
	Đường ĐH.73 mới	3.500		
	Các đoạn đường còn lại	2.000		
	Khu dân cư mới thôn Trung Châu Đông	1.700		
	Khu dân cư mới thôn Trung Châu Tây:			
	Đường trục xã	2.200		
	Đường nội bộ	1.200		
2	XÃ AN HIỆP			
	Đường nội bộ khu dân cư mới thôn Lam Cầu 3	1.200		
3	XÃ AN LỄ			
	Đoạn đường nối từ ĐH.73 đến Quốc lộ 10 (Cầu Vật)	1.600	600	450
4	XÃ AN QUÝ			
	Đường ĐH.73 (đoạn nắn tuyến): Từ giáp đường ĐT.455 đến ngã ba giao với đường ĐH.73	2.000	600	450
5	XÃ AN THÁI			
	Khu dân cư mới xã An Thái (gần đập Me):			
	Đường ĐH.76	4.000		
	Đoạn đường nối đường ĐH.76 với đường Du lịch A Sào	3.500		
	Đường nội bộ	3.000		
6	XÃ AN VŨ			
	Khu dân cư mới thôn Vũ Hạ	2.000		
7	XÃ ĐÔNG HẢI			
	Khu dân cư mới thôn Đông Cù	2.000		
8	XÃ QUỲNH BẢO			
	Khu dân cư mới thôn Ngọc Chi, thôn Sơn Hòa:			
	Đường ĐH.74	2.000		
	Các đoạn đường còn lại	1.000		

Số TT	Nội dung bổ sung	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
9	XÃ QUỲNH GIAO			
	Khu dân cư mới thôn Bến Hiệp:			
	Đường ĐH.79	4.500		
	Đường nội bộ	2.000		
10	XÃ QUỲNH HẢI			
	Khu quy hoạch dân cư và chợ đầu mối xã Quỳnh Hải:			
	Đường D2	5.000		
	Khu dân cư mới thôn Quảng Bá:			
	Đường ĐT.396B	5.500		
	Đường trục xã	3.500		
	Đường còn lại	3.000		
	Khu dân cư mới thôn An Phú 1 (bám đường N6, khu quy hoạch dân cư và chợ đầu mối xã Quỳnh Hải)	6.000		
11	XÃ QUỲNH HOÀNG			
	Đường ĐH.77: Từ Cầu Dầu đến ngã ba thôn Bến Hiệp	1.200	600	450
	Đường ĐH.79: Từ giáp trường Trung học cơ sở xã Quỳnh Giao đến ngã ba thôn Bến Hiệp	2.500	600	450
12	XÃ QUỲNH HỒNG			
	Khu dân cư mới Đồng Kênh, thôn Lương Cự Nam:			
	Phố Nguyễn Công Trứ	6.000		
	Đường quy hoạch D2	5.000		
	Đường nội bộ còn lại	4.000		
13	XÃ QUỲNH KHÊ			
	Đoạn đường nối đường ĐT.452 với đường ĐH.74	1.200	600	450
14	XÃ QUỲNH NGỌC			
	Khu dân cư mới thôn Bương Hạ Đông:			
	Đường gom ĐT.452	1.500		
	Đường nội bộ	1.000		
15	XÃ QUỲNH NGUYÊN			
	Khu dân cư mới thôn Hải An:			
	Đường ĐH.80	4.000		
	Đường nội bộ giáp chợ Hới	5.000		
	Đường nội bộ còn lại	2.000		
16	XÃ QUỲNH TRANG			
	Khu dân cư mới thôn Khang Ninh:			
	Đường ĐH.83	2.000		
	Đường hiện có (giáp Ủy ban nhân dân xã Quỳnh Trang)	1.800		
	Đường nội bộ	1.000		

**3. BỔ SUNG BẢNG 02-3:
BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN HUYỆN KIÊN XƯƠNG**

Đơn vị tính: Nghìn đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
1	XÃ BÌNH NGUYỄN			
	Khu dân cư mới thôn Quân Hành:			
	Đường ĐH.20	2.500		
	Đường nội bộ	1.200		
	Khu dân cư mới thôn Đông Lâu	3.500		
2	XÃ ĐÌNH PHÙNG			
	Khu dân cư mới thôn Nam Huân Nam:			
	Đường gom đường ĐT.457	2.000		
	Đường nội bộ	1.000		
3	XÃ HÒA BÌNH			
	Khu dân cư mới thôn Đoài:			
	Đường ĐH.16	3.000		
	Đường nội bộ	1.500		
	Khu dân cư mới thôn Nam Tiên:			
	Đường gom ĐT.458	5.000		
	Đường nội bộ	1.500		
	Khu dân cư mới thôn Trung Hòa	2.500		
4	XÃ HỒNG THÁI			
	Khu dân cư mới thôn Xuân Cước:			
	Đường trục xã	2.000		
	Đường nội bộ	1.000		
5	XÃ HỒNG TIẾN			
	Khu dân cư mới thôn Cao Bình	800		
6	XÃ MINH TÂN			
	Đường ĐH.17 (đường cứu hộ, cứu nạn Quang Bình - Bình Thanh):			
	Từ giáp Trạm Y tế xã Minh Tân đến khu dân cư thôn Dương Liễu 1	1.200	600	400
	Từ giáp khu dân cư thôn Dương Liễu 1 giáp xã Minh Quang	1.000	600	400
7	XÃ NAM BÌNH			
	Khu dân cư mới thôn Đức Chính	2.000		
8	XÃ QUANG BÌNH			
	Khu dân cư mới thôn Đông:			
	Đường ĐH.17	2.000		
	Đường nội bộ	800		

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
9	XÃ QUANG MINH			
	Đường ĐH.17 (đường cứu hộ, cứu nạn Quang Bình - Bình Thanh):			
	Từ ngã ba giao với đường đi công Kem, xã Minh Tân đến giáp xã Minh Quang	1.100	600	400
	Đoạn đường từ ngã ba giao với ĐH.17 đến giáp xã Minh Tân (hướng đi công Kem)	1.200	600	400
	Khu dân cư mới thôn Giang Tiến	1.000		
10	XÃ THANH TÂN			
	Khu dân cư mới thôn An Thọ:			
	Đường gom Đường ĐH.219	3.000		
	Đường nội bộ	1.500		
11	XÃ VŨ AN			
	Đường trục xã:			
	Các đoạn còn lại	1.200	600	400
	Khu dân cư mới thôn Đồng Vinh:			
	Đường trục xã	2.500		
	Đường nội bộ	1.200		
12	XÃ VŨ BÌNH			
	Khu dân cư mới thôn Mộ Đạo 1, thôn Nguyệt Lâm 1:			
	Đường ĐH.19	2.000		
	Đường nội bộ	1.000		
13	XÃ VŨ CÔNG			
	Khu dân cư mới thôn Trà Vi Nam	1.000		
14	XÃ VŨ HÒA			
	Khu dân cư mới thôn 4	1.200		
	Khu dân cư mới thôn 5	2.500		
15	XÃ VŨ LỄ			
	Đường ĐH.28: Từ giáp đường ĐH.15 đến giáp xã Vũ An	1.800	600	400
	Khu dân cư mới thôn Trình Hoàng:			
	Đường trục xã	2.500		
	Đường nội bộ	1.200		
16	XÃ VŨ NINH			
	Đường trục xã:			
	Từ giáp ĐT.458 đến giáp xã Vũ An (đường qua Trạm Khí tượng thủy văn)	2.000	600	400
17	XÃ VŨ QUÝ			
	Đường liên xã Vũ Quý-Vũ Trung: Từ giáp ĐT.458 đến giáp cầu Vũ Quý-Vũ Trung	10.000	750	500

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
	Đường nội bộ khu dân cư khu phố mới Riverside	5.000		
	Đường nội bộ khu dân cư tại khu đất Bệnh viện Điều dưỡng và phục hồi chức năng (cũ)	2.500		
	Khu dân cư mới thôn 4	2.500		
18	XÃ VŨ TRUNG			
	Đường liên xã Vũ Quý-Vũ Trung: Từ cầu Vũ Quý-Vũ Trung đến cầu thôn 9	2.500	600	400
	Đoạn đường phía đông, thuộc dự án đường liên xã Vũ Quý-Vũ Trung: Từ giáp đất nhà ông Thiều, thôn 6 đến giáp ngõ cạnh nhà ông Nguyễn, thôn 9	1.500	600	400

lyh

**4. BỔ SUNG BẢNG 02-4:
BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN HUYỆN ĐÔNG HƯNG**

* Đơn vị tính: Nghìn đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
1	XÃ AN CHÂU			
	Khu dân cư mới thôn Kim Châu 1, Kim Châu 2:			
	Đường ĐH.45	3.000		
	Đường trục xã	1.500		
	Đường nội bộ	1.000		
2	XÃ ĐÔNG CƯỜNG			
	Khu dân cư mới thôn Xuân Thọ:			
	Đường ĐH.55B	2.000		
	Đường nội bộ	1.000		
3	XÃ ĐÔNG DƯƠNG			
	Khu dân cư mới thôn Thượng Đạt:			
	Đường trục xã	2.000		
	Đường nội bộ	1.500		
4	XÃ ĐÔNG ĐỘNG			
	Khu dân cư mới Cửa Đình, thôn Quả Quyết	3.000		
	Khu dân cư mới Mã Tốt, thôn Quả Quyết:			
	Đường gom đường Quốc lộ QL.10	11.000		
	Đường nội bộ đoạn đối diện chợ	5.000		
	Đường nội bộ còn lại	2.500		
	Khu dân cư mới thôn An Bài	2.000		
5	XÃ ĐÔNG LA			
	Đường trục xã:			
	Từ ngã ba bà Léo đến đình Cô Dưng	2.500	800	500
	Từ ngã ba giáp đất nhà ông Thụ, thôn Anh Dưng đến đường tránh Quốc lộ 10	2.000	800	500
	Khu dân cư mới thôn Anh Dưng:			
	Đường huyện	6.500		
	Đường nội bộ	2.000		
	Khu dân cư mới thôn Đồng Vi:			
	Đường huyện	4.000		
	Đường nội bộ	1.500		
	Khu dân cư mới thôn Thuận Túy	3.000		

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
	Khu dân cư tái định cư thôn Bảo Châu:			
	Đường huyện	5.500		
	Đường nội bộ	1.500		
6	XÃ ĐÔNG PHƯƠNG			
	Khu dân cư mới thôn Đông, thôn Bình Minh, thôn Trung (khu Trà Khách)	1.000		
	Khu dân cư mới thôn Trung (khu cạnh chợ):			
	Đường trục xã	3.000		
	Đường nội bộ	1.500		
	Khu dân cư mới thôn Nam	3.000		
7	XÃ ĐÔNG QUANG			
	Đường nội bộ khu dân cư mới thôn Hưng Đạo Tây	2.000		
8	XÃ HỢP TIỀN			
	Khu dân cư mới thôn Tân Bình:			
	Đường ĐH.58A	2.500		
	Đường nội bộ	1.000		
9	XÃ MÊ LINH			
	Khu dân cư mới thôn Hữu, thôn Hậu:			
	Đường ĐH.45	3.500		
	Đường nội bộ	1.500		
10	XÃ MINH TÂN			
	Khu dân cư mới thôn Duy Tân:			
	Đường ĐH.47	4.000		
	Đường nội bộ	1.500		
11	XÃ PHÚ LƯƠNG			
	Đường ĐH.45: Từ giáp ĐH.45A đến giáp nghĩa trang nhân dân xã Liên Giang	3.000	600	450
	Khu dân cư mới thôn Duyên Tục:			
	Đường ĐH.45	3.000		
	Đường ĐH.45B	2.500		
	Đường nội bộ	1.000		

10/1/1911

**5. BỔ SUNG BẢNG 02-5:
BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN HUYỆN TIỀN HẢI**

Đơn vị tính: Nghìn đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
1	XÃ ĐÔNG LÂM			
	Đường tỉnh ĐT.462 (đoạn nấn tuyến): Từ giáp xã Tây Giang đến giáp xã Tây Tiến	5.000	600	450
	Khu dân cư mới thôn Thanh Đông (phía Tây cây xăng Văn Phẩm)			
	Đường gom	4.500		
	Đường nội bộ	2.000		
2	XÃ ĐÔNG QUÝ			
	Khu dân cư mới thôn Hải Nhuận:			
	Đường trục xã	3.000		
	Đường nội bộ	1.500		
3	XÃ ĐÔNG XUYÊN			
	Đường nội bộ khu dân cư mới thôn Kênh Xuyên	1.000		
4	XÃ NAM CHÍNH			
	Đường ĐT.462 (đoạn nấn tuyến): Từ ngã ba giao đường 221A cũ đến cầu mới	3.600	600	450
5	XÃ NAM CƯỜNG			
	Khu dân cư tái định cư đường ven biển	1.000		
6	XÃ NAM HẢI			
	Đường ĐH.30A:			
	Từ giáp trụ sở UBND xã Nam Hải đến đường ra bến đò	2.000	600	450
	Từ giáp đường ra bến đò đến cầu Đò Mèn	1.500	600	450
7	XÃ NAM THẮNG			
	Khu dân cư tái định cư đường ven biển	2.000		
	Khu dân cư mới cửa ông Phong, thôn Nam Đồng Nam	1.500		
8	XÃ NAM THANH			
	Đường trục xã:			
	Từ cầu Đức Bà đến ngã ba đường giáp chùa Thanh Châu	2.000	600	450
	Khu dân cư mới cổng ông Mân, thôn Tiến Lợi:			
	Đường giáp sông Thủ Chính	4.500		
	Đường nội bộ	2.000		
9	XÃ NAM TRUNG			
	Đường ĐT.462 (đoạn nấn tuyến):			
	Từ giáp đường ĐH.30 đến giáp sông Biên Hòa	7.000	600	450
	Từ giáp sông Biên Hòa đến giáp xã Nam Thanh	5.000	600	450

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
10	XÃ TÂY GIANG			
	Đường ĐT.462 (đoạn nấn tuyến):			
	Từ giáp đường Ngô Duy Phấn đến đường số 4 Khu công nghiệp Tiền Hải	11.000		
	Từ giáp đường số 4 Khu công nghiệp Tiền Hải đến giáp xã Đông Lâm	7.000		
	Đường số 4 Khu công nghiệp Tiền Hải: Từ giáp đường ĐT.465 đến giáp đường ĐT.462	8.000		
	Khu dân cư thôn Đông:			
	Đường rộng 16,5 mét	6.000		
	Khu dân cư Trái Diêm 3:			
	Đường gom đường số 4 Khu công nghiệp Tiền Hải	6.000		
	Đường 18,5 mét	5.000		
	Đường nội bộ còn lại	4.500		
11	XÃ TÂY NINH			
	Khu dân cư mới thôn Đại Hữu:			
	Đường gom đường huyện	2.000		
	Đường 13,5 mét	1.700		
	Đường nội bộ còn lại	1.500		
12	XÃ VŨ LĂNG			
	Khu dân cư mới thôn Lê Lợi:			
	Đường trục 13,5 mét, từ giáp ĐH.38 đến đường quy hoạch số 10	2.000		
	Đường trục 13,5 mét, từ giáp đường quy hoạch số 10 đến Ủy ban nhân dân xã Vũ Lăng	1.500		

**6. BỔ SUNG BẢNG 02-6:
BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN HUYỆN VŨ THƯ**

Đơn vị tính: Nghìn đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
1	XÃ DŨNG NGHĨA			
	Khu dân cư mới thôn Dũng Thượng:			
	Đường ĐH.01	3.000		
	Đường nội bộ	1.500		
2	XÃ HIỆP HÒA			
	Khu dân cư mới thôn An Đẽ	4.000		
3	XÃ NGUYỄN XÁ			
	Đường nội bộ khu dân cư mới thôn Thái	2.500		
4	XÃ SONG AN			
	Khu dân cư mới thôn Quý Sơn:			
	Đường trục xã	2.000		
	Đường nội bộ	1.200		
5	XÃ TAM QUANG			
	Khu dân cư mới thôn Vô Ngại	1.500		
	Khu dân cư mới thôn Thượng Điền	2.500		
6	XÃ TÂN LẬP			
	Đường nội bộ khu tái định cư (thôn Bồng Điền Nam):			
	Đường nội bộ khu tái định cư cổng Tân Đệ	2.000		
	Đường nội bộ khu tái định cư khu chợ Tân Lập	4.000		
7	XÃ TỰ TÂN			
	Khu dân cư mới thôn Đông An:			
	Đường trục chính	2.500		
	Đường nội bộ	2.000		
8	XÃ VŨ HỘI			
	Khu dân cư mới thôn Đức Lân:			
	Đường trục xã	3.000		
	Đường còn lại	1.500		
9	XÃ VŨ TIẾN			
	Đường nội bộ khu dân cư mới thôn Song Thủy (gần chùa Keo)	2.000		

**7. BỔ SUNG BẢNG 02-7:
BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN HUYỆN THÁI THỤY**

Đơn vị tính: Nghìn đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
1	XÃ THÁI ĐÔ			
	Đường trục xã: Từ giáp ĐH.87 đến giáp xã Hòa An	2.800	750	450
	Khu dân cư mới thôn Nam Duyên	3.500		
2	XÃ THÁI HÙNG			
	Đường từ ĐT.459 đến ngõ giáp đất ông Kính, thôn Vũ Thành Đoàn	3.000	800	500
	Khu dân cư mới thôn Văn Hàn Tây	2.000		
3	XÃ THÁI NGUYÊN			
	Khu dân cư tái định cư đường ven biển	2.000		
4	XÃ THÁI THỊNH			
	Khu dân cư mới thôn Trung Thịnh và thôn Nam Thịnh	1.500		
5	XÃ THÁI THỌ			
	Khu dân cư mới thôn Xuân Hòa	1.500		
6	XÃ THÁI THƯỢNG			
	Đường hai bên cầu Diêm Điền: Từ giáp ngõ vào Công ty Cổ phần Dũng Thành Trung đến giáp sông Diêm Hộ	2.000	800	500
	Khu dân cư tái định cư đường ven biển:			
	Đường gom đường ven biển	2.500		
	Đường trục xã	2.000		
	Đường nội bộ	1.500		
7	XÃ THÁI XUYỀN			
	Khu dân cư tại khu đất Bến xe chợ Lục cũ:			
	Đường Quốc lộ 37B	12.000		
	Đường trục xã	8.000		
	Đường nội bộ	4.000		
	Khu dân cư mới thôn Lục Bắc	7.000		
8	XÃ THỤY BÌNH			
	Đường 93A:			
	Từ giáp đường ĐH.90 đến cầu Hạ Tập	2.000	750	450
	Từ cầu Hạ Tập đến giáp xã Thụy Quỳnh	1.500	750	450
	Khu dân cư mới thôn Trà Hối: Đường gom ĐT.456	10.000		

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
9	XÃ THỤY DÂN			
	Đường ĐH.95:			
	Từ giáp Ủy ban nhân dân xã Thụy Dân đến cầu An Dân	2.000	600	450
	Từ cầu An Dân đến giáp xã Thụy Ninh	1.500	600	450
10	XÃ THỤY DUYÊN			
	Đường ĐT.456 (Vô Hối - Diêm Điền): Từ giáp giáp xã Thụy Thanh đến giáp xã Thụy Phong	8.000	750	450
	Khu dân cư mới thôn Hậu Trữ:			
	Đường ĐH.95A	3.000		
	Đường nội bộ 9,5 mét	2.000		
	Đường còn lại	1.000		
11	XÃ THỤY HẢI			
	Đường trục xã: Từ giáp ngã ba Càng Cá đến Nghĩa trang liệt sỹ xã Thụy Hải	5.000	750	450
12	XÃ THỤY NINH			
	Khu dân cư mới thôn Đông Mai	5.000		
13	XÃ THỤY PHONG			
	Khu dân cư mới thôn Đông Hồ:			
	Đường gom ĐT.456	8.500		
	Đường nội bộ	4.000		
14	XÃ THỤY QUỲNH			
	Quốc lộ 37 (đoạn nắn tuyến): Đoạn thuộc địa phận xã Thụy Quỳnh (giáp xã Hồng Dũng)	3.000	600	450
	Đường ĐH.93A: Từ giáp ngã ba ông Khính đến giáp xã Thụy Bình	1.500	750	450
	Đường ĐH.94A:			
	Từ giáp xã Hồng Dũng đến Quốc lộ QL.37	2.000	750	450
	Từ giáp Quốc lộ QL.37 đến hết khu dân cư thôn Tứ Cường	1.500	750	450
	Từ giáp khu dân cư thôn Tứ Cường đến giáp QL.37 mới	1.200	750	450
15	XÃ THỤY THANH			
	Khu dân cư mới thôn Vô Hối Đông (khu Thổ):			
	Đường số 1, số 2	4.500		
	Đường nội bộ	3.500		
16	XÃ THỤY TRÌNH			
	Khu dân cư tái định cư đường ven biển	6.500		
	Khu dân cư mới thôn Thượng	6.000		
17	XÃ THỤY XUÂN			
	Khu dân cư mới thôn Bình An, thôn Bình Xuân	2.000		

**8. BỔ SUNG BẢNG 02-8:
BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN HUYỆN HƯNG HÀ**

Đơn vị tính: Nghìn đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
1	XÃ CHÍ HOÀ			
	Đường kết nối từ khu di tích lịch sử cách mạng Trường Vỹ Sỹ đến Khu di tích lịch sử văn hóa Đền thờ Diệu Dung Công chúa	1.800	600	400
	Khu dân cư mới thôn Vị Giang:			
	Đường kết nối các Khu di tích	2.500		
	Đường 13,7 m (giáp trường học)	3.000		
	Đường nội bộ còn lại	1.500		
2	XÃ CHI LĂNG			
	Đường huyện: Từ giáp xã Hòa Bình đến Ủy ban nhân dân xã Chi Lăng	2.000	600	400
3	XÃ DÂN CHỦ			
	Đường huyện: Từ giáp xã Duyên Hải đến gốc đa thôn Bái	1.500	600	400
	Khu dân cư mới đường bờ sông 224 thôn Đan Hội	1.500		
	Đường nội bộ khu dân cư mới thôn Hà Tiến	800		
4	XÃ DUYÊN HẢI			
	Đường huyện: Từ giáp đường ĐH.69 đến giáp xã Dân Chủ	1.500	600	400
	Khu dân cư mới thôn Bùi Minh, Bùi Tiến	1.500		
	Khu dân cư mới thôn Khả Tiến	2.000		
5	XÃ ĐIỆP NÔNG			
	Khu dân cư tái định cư thôn Duyên Nông	4.000		
6	XÃ ĐOAN HÙNG			
	Đường huyện:			
	Từ giáp xã Thống Nhất đi qua Miếu Trúc đến cầu Tiên La	2.000	600	400
	Từ đền Tiên La đến đóc bà Nghinh (giao với ĐH.70)	1.500	600	400
	Từ giáp đóc bà Nghinh đến giáp đê sông Luộc	1.200	600	400
7	XÃ ĐỘC LẬP			
	Đường huyện: Từ giáp bến đò Phú Hậu đến giáp xã Hồng Minh	1.200	600	400
	Đường qua khu di tích Lê Quý Đôn mới:			
	Từ giáp ngã tư công ông Bàn đến giáp đê Sông Hồng	1.200	600	400
	Đường vào Khu lưu niệm Nhà Bác học Lê Quý Đôn (từ ĐT.454): Từ giáp xã Hồng Minh, giao với đường qua Khu lưu niệm, đến đường trục xã	1.500	600	400
	Khu dân cư mới thôn Đồng Phú	2.500		

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
8	XÃ ĐÔNG ĐÔ			
	Đường huyện: Từ giáp xã Tây Đô đến đường ĐH.60	2.500	600	400
	Đường nội bộ khu dân cư, tái định cư thôn Hữu Đô Kỳ (phía sau chợ Đô Kỳ)	3.000		
9	XÃ HOÀ BÌNH			
	Đường huyện: Từ giáp đường ĐH.64A đến giáp xã Chi Lăng	1.500	600	400
	Đường huyện: Từ cầu Đồng Lạc đến giáp xã Tây Đô	2.500	600	400
10	XÃ HỒNG LĨNH			
	Khu dân cư mới thôn Hợp Đông	5.000		
	Khu dân cư mới thôn Vũ Đông (cạnh chợ Mạ):			
	Đường gom đường Quốc lộ 39	5.000		
	Đường nội bộ	2.000		
11	XÃ HỒNG MINH			
	Đường huyện:			
	Từ ngã ba thôn Cỏ Trai đến giáp xã Độc Lập	1.500	600	400
	Đường đi Hành cung Lỗ Giang và Khu lưu niệm Nhà Bác học Lê Quý Đôn từ giáp chân cầu Tịnh Xuyên	2.000	600	400
	Đường vào Khu lưu niệm Nhà Bác học Lê Quý Đôn: Từ giáp đường cứu hộ, cứu nạn đến giáp xã Độc Lập	2.000	600	400
	Đường cứu hộ, cứu nạn: Từ giáp đê tá Trà Lý đến giáp xã Minh Hòa	1.500	600	400
	Đường nội bộ khu dân cư mới thôn Xuân Lôi	2.000		
12	XÃ HÙNG DŨNG			
	Khu dân cư và tái định cư thôn Hà Lý	3.500		
13	XÃ KIM TRUNG			
	Khu dân cư mới thôn Lập Bái -Kim Sơn 1	1.500		
14	XÃ LIÊN HIỆP			
	Khu dân cư, tái định cư đường QL.39A thôn Ngừ, thôn Nứa:			
	Đường gom đường Quốc lộ 39	5.000		
	Đường nội bộ	2.000		
15	XÃ MINH HOÀ			
	Đường cứu hộ, cứu nạn: Từ giáp xã Hồng Minh đến ĐT.454	2.000	600	400
16	XÃ TÂN HÒA			
	Khu dân cư mới thôn Khám - Cun - Kênh	1.200		

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất		
		VT1	VT2	VT3
17	XÃ TÂY ĐÔ			
	Đường ĐH.71:			
	Từ giáp trụ sở UBND xã Tây Đô đến giáp xã Hòa Bình	1.200	600	400
	Đường huyện: Từ giáp xã Hòa Bình đến ngã ba cống Chéo	2.000	600	400
	Khu dân cư mới thôn Duyên Trường:			
	Đường gom ĐT.455	4.000		
	Đường nội bộ	1.500		
	Khu dân cư mới thôn Đa Phú	1.500		
18	XÃ THÁI HUNG			
	Đường từ giáp trụ sở UBND xã Thái Hưng đến giáp đường ĐT.468	2.500	600	400
	Khu dân cư mới thôn Chiềng - Tổng Xuyên	3.500		
19	XÃ THÁI PHƯƠNG			
	Đường nội bộ khu dân cư mới thôn Xuân La	2.000		
	Khu dân cư mới thôn Trác Dương:			
	Đường số 1	2.000		
	Đường nội bộ còn lại	1.500		
	Khu dân cư mới thôn Hà Nguyên:			
	Đường huyện	3.500		
	Đường nội bộ còn lại	2.200		
20	XÃ TIẾN ĐỨC			
	Đường ĐT.468A: Đường vào Đền Trần từ giáp đường ĐT.468	5.000	600	400
	Khu dân cư mới thôn Trung Thượng:			
	Đường gom ĐT.453	4.000		
	Đường nội bộ	1.200		

Phụ lục III

SỬA ĐỔI, BỔ SUNG BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ

1. SỬA ĐỔI, BỔ SUNG BẢNG 03-3:
BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI THỊ TRẤN KIẾN XƯƠNG, HUYỆN KIẾN XƯƠNGĐơn vị tính: Nghìn đồng/m²

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Loại đô thị	Đoạn đường		Giá đất			
			Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
3.1	Quốc lộ 37B	V	Ngã tư Bờ hồ	Bảo hiểm xã hội huyện	12.000	1.800	1.200	900
			Giáp Bảo hiểm xã hội huyện	Hội trường khu Giang Đông	9.000	1.800	1.200	900
			Giáp hội trường khu Giang Đông	Trạm bơm Vân Giang	6.000	1.800	1.200	900
			Giáp trạm bơm Vân Giang	Cầu Bù	4.400	1.400	1.200	900
			Cầu Bù	Đất nhà ông Truyền, tổ dân phố An Đoài	4.000	1.200	800	500
			Đất nhà ông Minh, tổ dân phố An Đoài	Trại Giồng	4.200	1.200	800	500
			Ngã tư Bờ hồ	Cầu vào Xí nghiệp Quản lý và Khai thác công trình thủy lợi Kiến Xương	12.000	1.800	1.200	900
			Cầu vào Xí nghiệp Quản lý và Khai thác công trình thủy lợi Kiến Xương	Cầu Cam	5.000	1.800	1.200	900
			Giáp cầu Cam	Giáp xã Quang Trung	2.800	1.400	1.200	900
3.2	Đường ĐT.457	V	Ngã tư Bờ hồ	Chi cục Thuế khu vực Tiền Hải - Kiến Xương	6.000	1.800	1.200	900
		V	Chi cục Thuế khu vực Tiền Hải - Kiến Xương	Cây xăng Hoàn Vũ, xã Bình Minh	4.500	1.800	1.200	900
3.3	Đường ĐT.458	V	Giáp xã Bình Minh	Cây xăng Vật tư nông nghiệp	8.500	1.800	1.200	900
			Giáp cây xăng Vật tư nông nghiệp	Cây xăng Việt Hà cũ	11.500	1.800	1.200	900
			Giáp cây xăng Việt Hà cũ	Ngã tư Bờ hồ	14.000	2.100	1.200	900
3.4	Đường tránh Quốc lộ 39B phía Bắc thị trấn	V	Giáp xã Bình Minh	Cầu sông Bù	4.000	1.500	1.200	900
			Cầu sông Bù	Quốc lộ QL.37B	2.400	1.200	800	500

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Loại đô thị	Đoạn đường		Giá đất			
			Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
3.5	Đường tránh Quốc lộ 39B phía Nam thị trấn	V	Đường tỉnh ĐT.458 (cạnh nhà ông Lưu)	Trường Mầm non Thanh Nê	4.000	1.200	1.000	900
			Giáp Trường Mầm non Thanh Nê	Quỹ Tín dụng nhân dân Thanh Nê	6.000	1.800	1.200	900
			Quỹ Tín dụng nhân dân Thanh Nê	Xí nghiệp Quản lý và Khai thác công trình thủy lợi Kiến Xương	4.000	1.800	1.200	900
			Giáp Xí nghiệp Quản lý và Khai thác công trình thủy lợi Kiến Xương	Ngõ cạnh nhà ông Quân, khu Văn Khôi	3.000	1.500	1.200	900
			Giáp ngõ cạnh nhà ông Quân, khu Văn Khôi	Cầu Bù	2.000	1.200	1.000	900
3.6	Đường huyện Nam Cao-An Bôi	V	Giáp Quốc lộ QL.37B	Ngã ba tổ dân phố Tân Hưng (giáp nhà ông Ý)	2.000	1.200	800	500
			Ngã ba tổ dân phố Tân Hưng (giáp nhà ông Ý)	Giáp xã Thượng Hiền	1.500	1.200	800	500
3.7	Đường WP2: Từ giáp Quốc lộ 37B đến giáp xã Quang Minh				2.000	1.500	1.200	900
3.8	Các đoạn đường khác	V	Đường tỉnh ĐT.458 (cạnh cây xăng Việt Hà cũ)	Đường tránh QL.39B phía Bắc thị trấn	4.500	1.500	1.200	900
			Ngã tư chợ Nê	Cầu Thống Nhất	3.000	1.800	1.200	900
			Cầu Hưng Long	Giáp Trạm bơm Tự Tiến	2.000	1.200	1.000	700
			Trạm bơm Tự Tiến	Xã Quang Bình	1.500	1.000	800	500
			Quốc lộ 37B (chân cầu Cam)	Trường bán	2.000	1.200	1.000	700
			Đường tránh QL.39B phía Bắc thị trấn	Đường huyện Nam Cao-An Bôi (giáp ngã ba tổ dân phố Tân Hưng)	1.500	900	700	500
			Giáp cầu Thống Nhất	Giáp đoạn đường từ cầu Hưng Long đến trạm bơm Tự Tiến	1.800	1.200	1.000	700
			Đường từ giáp QL39B (từ giáp nhà ông Giang) đi qua chùa Nê Đông, giao với đường ra trường bán		1.800	1.200	1.000	700
Đường nội bộ khu dân cư Đầm Hưng Long					1.500			

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Loại đô thị	Đoạn đường		Giá đất			
			Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
3.9	Khu chợ Nê	V	Từ giáp đường ĐT.458	Ngã tư đường đi Xi nghiệp Quản lý và Khai thác công trình thủy lợi Kiến Xương	7.200	1.800	1.200	900
			Đường phía Bắc chợ Nê		6.000	1.800	1.200	900
			Đường phía Tây chợ Nê (giáp Trường Trung học phổ thông Hồng Đức và Trường Mầm non Thanh Nê)		4.000	1.800	1.200	900
3.10	Khu đô thị Tân Tiến	V	Đường từ giáp ĐT.458 (giáp nhà ông Lĩnh, tổ dân phố Cộng Hòa) đến đường tránh QL.39B phía Bắc thị trấn		4.500	2.000	1.500	900
			Đường trục chính số 05		5.500			
			Các đường nội bộ còn lại		3.000			
3.11	Khu đô thị Quang Trung	V	Đường gom đường tránh Quốc lộ 39B phía Bắc thị trấn		3.500			
			Các đường nội bộ còn lại		3.000			
3.12	Khu dân cư mới cạnh Cửa Đình	V	Đường tránh Quốc lộ 39B phía Nam thị trấn		3.500			
			Đường còn lại		1.500			

**2. SỬA ĐỔI, BỔ SUNG BẢNG 03-5: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI THỊ TRẤN TIỀN HẢI,
HUYỆN TIỀN HẢI**

Đơn vị tính: Nghìn đồng/m²

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Loại đô thị	Đoạn đường		Giá đất			
			Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
5.1	Đường 14-10	V	Giáp ngã năm Tượng đài	Sân vận động 14-10	15.000	2.100	1.000	600
			Giáp sân vận động 14-10	Ngã tư Trái Diêm	10.000	2.100	1.000	600
5.2	Đường Bùi Viện	V	Giáp ngã năm Tượng đài	Đường Nguyễn Công Trứ	9.200	2.100	1.000	600
5.3	Đường Hoàng Văn Thái	V	Giáp ngã năm Tượng đài	Cầu Tây An	9.200	2.100	1.000	600
5.4	Đường Nguyễn Công Trứ	V	Ngã tư Trái Diêm	Ngã ba giáp hồ Nguyễn Công Trứ	4.000	2.100	1.000	600
			Ngã ba giáp hồ Nguyễn Công Trứ	Đường Bùi Viện	4.000	2.100	1.000	600
			Đường Bùi Viện	Đường Nguyễn Quang Bích	3.500	2.100	1.000	600
5.5	Đường Nguyễn Quang Bích	V	Giáp ngã năm Tượng đài	Cầu Thống Nhất II (Tây Lương)	9.200	2.100	1.000	600
5.6	Đường Tạ Xuân Thu	V	Phố Hùng Thắng	Giáp chợ Tây Giang	12.000	2.100	1.000	600
5.7	Đường Vũ Trọng	V	Đường Nguyễn Quang Bích	Phố Hùng Thắng	5.000	2.100	1.000	600
5.8	Đường Chợ huyện	V	Phố Hùng Thắng	Cầu Chợ huyện	3.500	2.100	1.000	600
5.9	Đường khu Quảng Trường	V	Đường 14-10	Phố Phan Ái	7.000	2.100	1.000	600
5.10	Đường khu kho giống cũ	V	Đường Nguyễn Công Trứ	Đường 14-10	3.000	2.100	1.000	600
5.11	Đường phía đông Trạm Y tế thị trấn Tiên Hải	V	Phố Trần Đức Thịnh	Phố Chu Đình Ngạn	4.000	2.100	1.000	600
5.12	Đường phía Tây thị trấn Tiên Hải tuyến III	V	Gồm các trục đường có bề rộng từ 10,5m đến 13,5m		3.700	2.100	1.000	600
5.13	Đường QL.37B	V	Giáp xã An Ninh	Giáp xã Tây Lương	3.500	2.100	1.000	500

Số TT	Tên đường phố, địa danh	Loại đô thị	Đoạn đường		Giá đất			
			Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
5.14	Đường ĐT.465 (đường Đồng Châu)	V	Ngã tư Trái Diêm	Ngã tư đường số 4 Khu công nghiệp Tiên Hải	10.000	2.100	1.000	500
			Ngã tư đường số 4 Khu công nghiệp Tiên Hải	Cầu Long Hàu	8.000	2.100	1.000	500
5.15	Đường ĐH.38 (đường 8C cũ)	V	Cầu Tây An	Đường QL.37B	3.500	1.500	700	500
			Đường QL.37B	Cầu xã Vũ Lăng	2.000	1.200	700	500
5.16	Phố Bùi Sinh	V	Phố Hùng Thắng	Phố Trần Xuân Sắc	4.000	2.100	1.000	600
5.17	Phố Chu Đình Ngạn	V	Phố Tiểu Hoàng	Phố Trần Xuân Sắc	6.000	2.100	1.000	600
5.18	Phố Hoàng Vinh	V	Đường Nguyễn Quang Bích	Phố Nguyễn Trung Khuyến	6.000	2.100	1.000	600
			Phố Nguyễn Trung Khuyến	Đường Nguyễn Công Trứ	4.500	2.100	1.000	600
5.19	Phố Hùng Thắng	V	Ngã ba giao cắt với phố Vũ Nhu	Giáp bên xe ô tô	20.000	2.100	1.000	600
			Bến xe ô tô	Cầu Thống Nhất I	15.000	2.100	1.000	600
5.20	Phố Lương Văn Sảng	V	Phố Vũ Nhu	Phố Phan Ái	4.500	2.100	1.000	600
5.21	Phố Ngô Quang Đoàn	V	Phố Hùng Thắng	Đường Vũ Trọng	4.800	2.100	1.000	600
5.22	Phố Nguyễn Trung Khuyến	V	Ngã tư đường Nguyễn Công Trứ	Ngã tư Đường 14-10	6.000	2.100	1.000	600
			Đường 14-10	Phố Phan Ái	6.000	2.100	1.000	600
5.23	Phố Phan Ái	V	Phố Tiểu Hoàng	Đường 14-10	6.000	2.100	1.000	600
5.24	Phố Tiểu Hoàng	V	Giáp ngã năm Tượng đài	Ngã ba giao cắt với phố Vũ Nhu	22.000	2.100	1.000	600
5.25	Phố Trần Đức Thịnh	V	Phố Tiểu Hoàng	Nút giao phố Trần Xuân Sắc	4.000	2.100	1.000	600
5.26	Phố Trần Xuân Sắc	V	Đường Hoàng Văn Thái	Nút giao phố Chu Đình Ngạn	6.000	2.100	1.000	600

