

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THÁI BÌNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 338 /QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 08 tháng 2 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Ban Quản lý dự án xây dựng cơ sở hạ tầng thành phố Thái Bình để xây dựng đường quy hoạch số 2 thuộc quy hoạch bến xe khách phía Tây tại xã Tân Bình và xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của thành phố Thái Bình được phê duyệt tại Quyết định số 619/QĐ-UBND ngày 24/02/2021; cập nhật tại Quyết định số 2348/QĐ-UBND ngày 27/9/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 15/TTr-STNMT ngày 07/01/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. - Giao cho Ban Quản lý dự án xây dựng cơ sở hạ tầng thành phố Thái Bình 9.554,1 m² đất thuộc địa giới hành chính xã Phú Xuân và xã Tân Bình, thành phố Thái (xã Phú Xuân: 9.228,6m²; xã Tân Bình: 325,5 m²) để xây dựng đường quy hoạch số 2 thuộc quy hoạch bến xe khách phía Tây (Đất giao thông - DGT).

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

- Phần diện tích 148,6 m² đất còn lại trong tổng diện tích đã thu hồi giao cho Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân quản lý do ảnh hưởng của dự án.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích lục địa chính khu đất số TL: 07-2020, tỷ lệ 1/1.000 do Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Thái Bình lập ngày 12/02/2020, Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 03/4/2020 (trừ diện tích 56,4 m² đất ảnh hưởng tại thửa đất số 263).

Điều 2. Giao

1. Sở Tài chính:

- Tiếp nhận hồ sơ kê khai nộp tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa do Ban Quản lý dự án xây dựng cơ sở hạ tầng thành phố Thái Bình nộp.



- Xác định và thông báo cho Ban Quản lý dự án xây dựng cơ sở hạ tầng thành phố Thái Bình số tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa phải nộp theo quy định.

2. Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn:

Kiểm tra, giám sát việc bóc tách, sử dụng tầng đất mặt của Ban Quản lý dự án xây dựng cơ sở hạ tầng thành phố Thái Bình theo quy định.

3. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Chỉ đạo phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Thái Bình chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân, Ủy ban nhân dân xã Tân Bình, Ban Quản lý dự án xây dựng cơ sở hạ tầng thành phố Thái Bình xác định cụ thể mốc giới, bàn giao đất trên thực địa theo quy định.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Thái Bình chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Cục trưởng Cục thuế; Thủ trưởng các sở, ngành, đơn vị liên quan; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Tân Bình, Giám đốc Ban Quản lý dự án xây dựng cơ sở hạ tầng thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Công Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT, TTPVHCC.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Khắc Thận

