

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt giá đất cụ thể làm căn cứ tính tiền sử dụng đất khi giao đất tái định cư, đất ở mới để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án xây dựng đường Đinh Tiên Hoàng (đoạn còn lại đến đường Lý Bôn) và dự án xây dựng đường Ngô Quyền (đoạn còn lại đến đường Lý Thường Kiệt), thành phố Thái Bình

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ ban hành ngày 15/5/2014: số 44/2014/NĐ-CP quy định về giá đất; số 45/2014/NĐ-CP quy định về thu tiền sử dụng đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp xác định giá đất; xây dựng điều chỉnh bảng giá đất, định giá đất cụ thể và thuê tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Thông tư số 76/2014/TT-BTC ngày 16/6/2014 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số điều của Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 55/TTr-STNMT ngày 20/01/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá đất cụ thể làm căn cứ tính tiền sử dụng đất khi giao đất tái định cư, đất ở mới để thực hiện dự án xây dựng đường Đinh Tiên Hoàng (đoạn còn lại đến đường Lý Bôn) và dự án xây dựng đường Ngô Quyền (đoạn còn lại đến đường Lý Thường Kiệt), thành phố Thái Bình tại khu quy hoạch dân cư khu đất chợ Cầu Nè cũ, phường Kỳ Bá, thành phố Thái Bình, như sau:

- Từ lô số 03 đến lô số 10: 64.000.000 đồng/m².

- Từ lô số 13 đến lô số 17: 25.700.000 đồng/m².

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- UBND phường Kỳ Bá;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, NNTNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Lai Văn Hoàn