

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THÁI BÌNH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập- Tự do- Hạnh phúc**

Số: *258* /QĐ-UBND

Thái Bình, ngày *26* tháng *1* năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc Về việc điều chỉnh mục đích sử dụng đất và thời hạn sử dụng đất cho Công ty Cổ phần tổng hợp Tấn Thành (trước là Công ty Cổ phần giống chăn nuôi Thái Bình) thuê tại Điều 1 Quyết định số 1376/QĐ-UBND ngày 05/7/2006 của Ủy ban nhân dân tỉnh

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT- BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 675/TTr-STNMT ngày 31/12/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh mục đích sử dụng đất và thời hạn sử dụng đất cho Công ty Cổ phần tổng hợp Tấn Thành (trước là Công ty Cổ phần giống chăn nuôi Thái Bình) thuê tại Điều 1 Quyết định số 1376/QĐ-UBND ngày 05/7/2006 của Ủy ban nhân dân tỉnh, cụ thể:

- Điều chỉnh mục đích sử dụng đất từ “Làm văn phòng Công ty và cửa hàng giới thiệu sản phẩm” thành “Xây dựng trung tâm kinh doanh và dịch vụ thương mại tổng hợp Phú Thành (đất thương mại, dịch vụ - TMD)”.

- Điều chỉnh thời hạn sử dụng đất từ “Đến hết ngày 31/12/2030” thành “Đến hết ngày 04/02/2054”.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục địa chính thửa đất số TL: 02-2021, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký đất đai lập ngày 18/6/2021.

Điều 2. Giao

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Ký phụ lục hợp đồng thuê đất với Công ty Cổ phần tổng hợp Tấn Thành;
- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký Đất đai Thái Bình chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Trung tâm Phục vụ Hành chính công tỉnh: Hướng dẫn Công ty Cổ phần



tổng hợp Tấn Thành kê khai và thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Thủ trưởng các sở, ngành, đơn vị có liên quan; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Trần Hưng Đạo, Người đại diện theo pháp luật của Công ty Cổ phần tổng hợp Tấn Thành chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *ph*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT, TTPVHCC. *ph*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lai Văn Hoàn

