

Số: 1637/QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 07 tháng 7 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc gia hạn thời hạn cho Quỹ tín dụng nhân dân Liên Giang
thuê đất tại xã Liên Giang, huyện Đông Hưng**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 274/TTr-STNMT ngày 21/6/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Gia hạn thời hạn cho Quỹ tín dụng nhân dân Liên Giang thuê 198,3 m² đất (trong đó có 118,6 m² đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn giao thông và 13,8 m² đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn đường dây dẫn điện 10 Kv) thuộc địa giới hành chính xã Liên Giang, huyện Đông Hưng để sử dụng vào mục đích xây dựng Trụ sở làm việc (Đất thương mại, dịch vụ - TMD).

Thời hạn gia hạn: Kể từ 01/01/2021 đến hết ngày 31/12/2050.

Hình thức cho thuê đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

Hạn chế về quyền sử dụng đất: Phần diện tích đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn giao thông và hành lang bảo vệ an toàn đường dây dẫn điện 10 Kv, Quỹ tín dụng nhân dân Liên Giang phải giữ nguyên hiện trạng, không đầu tư xây mới công trình, sử dụng đất theo đúng quy định về bảo vệ an toàn giao thông bảo vệ an toàn đường dây dẫn điện.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích lục địa chính thửa đất số TL: 01-2021 tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký đất đai lập ngày 29/4/2021.

Điều 2. Giao:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Ký hợp đồng thuê đất với Quỹ tín dụng nhân dân Liên Giang.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai chỉnh lý hồ sơ địa chính.




2. Trung tâm Phục vụ hành chính công của tỉnh:


- Hướng dẫn Quỹ tín dụng nhân dân Liên Giang kê khai và thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định.

- Trao Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Quỹ tín dụng nhân dân Liên Giang theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Thủ trưởng các sở, ngành, đơn vị liên quan; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Đông Hưng; Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Liên Giang; Người đại diện theo pháp luật của Quỹ tín dụng nhân dân Liên Giang chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / 

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Công Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT, TTPVHCC. 

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
CHỦ TỊCH




Nguyễn Khắc Thận

