

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc điều chỉnh, bổ sung tính chất ngành nghề một số
khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh Thái Bình**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật số 35/2018/QH14 sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ các Quyết định của Bộ Xây dựng: Số 1049/QĐ-BXD ngày 04/8/2003 về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết khu công nghiệp Phúc Khánh, thị xã Thái Bình, tỉnh Thái Bình; số 2310/QĐ-BXD ngày 15/12/2005 về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết khu công nghiệp Nguyễn Đức Cảnh, thị xã Thái Bình;

Căn cứ các Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh: Số 195/2001/QĐ-UB ngày 23/3/2001 về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết khu công nghiệp Phúc Khánh, thị xã Thái Bình; số 11/2002/QĐ-UB ngày 22/02/2002 về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết khu công nghiệp Nguyễn Đức Cảnh, thị xã Thái Bình; số 2133/QĐ-UBND ngày 25/9/2006 về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết khu công nghiệp Gia Lễ; số 326/QĐ-UBND ngày 16/02/2009 về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết điều chỉnh và mở rộng khu công nghiệp Cầu Nghìn, tỉnh Thái Bình; số 1675/QĐ-UBND ngày 28/7/2009 về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết điều chỉnh, mở rộng khu công nghiệp và dịch vụ hỗ trợ công nghiệp Sông Trà; số 3680/QĐ-UBND ngày 14/12/2016 phê duyệt Quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2.000 Khu công nghiệp Tiên Hải, huyện Tiên Hải, tỉnh Thái Bình;

Căn cứ Thông báo số 60-TB/TU ngày 23/12/2020 của Tỉnh ủy Thái Bình thông báo kết luận của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về định hướng ngành nghề thu hút đầu tư vào các khu, cụm công nghiệp; gia hạn thời gian thuê đất đối với dự án đầu tư trên địa bàn thành phố Thái Bình hoặc dự án nằm ngoài phạm vi các khu, cụm công nghiệp; chấp thuận các dự án đầu tư vào các khu, cụm công nghiệp chưa có hệ thống xử lý nước thải tập trung;

Theo đề nghị của Ban Quản lý khu kinh tế và các khu công nghiệp tỉnh tại Báo cáo số 45/BC-BQLKKT ngày 19/4/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh, bổ sung tính chất ngành nghề các khu công nghiệp: Phúc Khánh, Nguyễn Đức Cảnh, Gia Lễ, Sông Trà, Cầu Nghìn, Tiên Hải, như sau:

1. Tính chất khu công nghiệp: Là khu công nghiệp tổng hợp đa ngành, chủ yếu là công nghiệp chế biến, chế tạo và các ngành công nghiệp, dịch vụ phục vụ công nghiệp theo quy định của pháp luật về đầu tư và đảm bảo các điều kiện về bảo vệ môi trường.

2. Ưu tiên bố trí các ngành nghề: Sử dụng công nghệ cao; công nghiệp hỗ trợ; công nghiệp sản xuất vật liệu mới; công nghiệp chế biến nông sản, thủy sản; công nghiệp phục vụ nông nghiệp, nông thôn; các ngành công nghiệp có giá trị gia tăng cao, giá trị xuất khẩu cao; tiết kiệm năng lượng, thân thiện với môi trường.

3. Đối với dự án có ngành nghề không khuyến khích đầu tư: Thuộc danh mục các loại hình sản xuất công nghiệp có nguy cơ gây ô nhiễm môi trường; danh mục dự án có nguy cơ tác động xấu đến môi trường (bao gồm dự án nhóm I, dự án nhóm II) theo quy định của pháp luật về Bảo vệ môi trường; sử dụng công nghệ thuộc danh mục công nghệ hạn chế chuyển giao theo quy định của Luật Chuyển giao công nghệ. Quy định như sau:

a) Tại các khu công nghiệp Phúc Khánh, Nguyễn Đức Cảnh: Không bố trí dự án đầu tư mới; không mở rộng quy mô, nâng công suất sản xuất sản phẩm các dự án đã đầu tư đang hoạt động; không gia hạn khi hết thời gian hoạt động của dự án hoặc hết thời hạn thuê đất, giao đất để thực hiện dự án.

b) Tại các khu công nghiệp Gia Lễ, Cầu Nghìn, Tiền Hải và Sông Trà: Phải đáp ứng đầy đủ các quy định của pháp luật, cụ thể một số quy định sau:

- Vị trí xây dựng của dự án phải đảm bảo khoảng cách an toàn môi trường theo cấp độc hại của ngành nghề sản xuất tuân thủ theo Phụ lục 3 của Tiêu chuẩn Việt Nam TCVN 4449 - 1987.

- Ngành nghề đầu tư của dự án phải có trong nội dung báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp đã được cơ quan có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt.

- Dự án phải thực hiện đánh giá sơ bộ tác động môi trường, giải trình về công nghệ sử dụng trong hồ sơ đề xuất dự án đầu tư; có biện pháp thu gom, xử lý chất thải đảm bảo yêu cầu về bảo vệ môi trường theo quy định.

- Tại thời điểm tiếp nhận dự án, khu công nghiệp đã hoàn thành đầu tư xây dựng và đưa vào vận hành hệ thống xử lý nước thải tập trung theo quy định; nước thải phát sinh của dự án phải được thu gom, xử lý sơ bộ và đầu nối vào hệ thống xử lý nước thải tập trung của khu công nghiệp; quy mô công suất, công nghệ xử lý nước thải của hệ thống xử lý nước thải tập trung của khu công nghiệp phải đáp ứng được việc xử lý nước thải phát sinh của dự án.

4. Đối với các dự án đang hoạt động tại các khu công nghiệp trên, khuyến khích Nhà đầu tư chuyển đổi công nghệ, ngành nghề, lĩnh vực sản xuất của dự án để giảm thiểu nguy cơ gây ô nhiễm, tác động xấu đến môi trường.

Điều 2. Giao trách nhiệm cho các cơ quan, đơn vị trong quá trình lựa chọn, thẩm định dự án đầu tư:

1. Ban Quản lý khu kinh tế và các khu công nghiệp tỉnh: Lựa chọn các dự án đầu tư vào các khu công nghiệp theo quy định của pháp luật về đầu tư, đảm bảo phù hợp với tính chất ngành nghề quy định tại Điều 1 Quyết định này. Xác định sự

phù hợp của dự án với quy hoạch xây dựng, tính chất ngành nghề các khu công nghiệp; đánh giá sự phù hợp của vị trí xây dựng dự án với quy định về khoảng cách an toàn môi trường quy định tại Khoản 3, Điều 1 Quyết định này và các quy định của pháp luật về quy hoạch, xây dựng. Đối với các dự án có ngành nghề quy định tại Khoản 3, Điều 1 Quyết định này phải báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét chấp thuận trước khi chấp thuận chủ trương đầu tư, cấp giấy chứng nhận đăng ký đầu tư dự án.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường: Xem xét nội dung đánh giá sơ bộ tác động môi trường của dự án, các biện pháp thu gom, xử lý chất thải của dự án; đánh giá sự phù hợp của dự án với báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp đã được cơ quan có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt; đánh giá sự đáp ứng của hệ thống xử lý nước thải tập trung của khu công nghiệp và các vấn đề bảo vệ môi trường khác có liên quan đến dự án đầu tư.

3. Sở Khoa học và Công nghệ: Đánh giá về công nghệ, máy móc thiết bị sử dụng của dự án, đặc biệt là các dự án sử dụng công nghệ thuộc danh mục công nghệ hạn chế chuyển giao theo quy định của Luật Chuyển giao công nghệ.

4. Các cơ quan, đơn vị có liên quan: Căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao tham gia đánh giá lựa chọn dự án đảm bảo theo quy định của pháp luật về đầu tư và đảm bảo các điều kiện về bảo vệ môi trường.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Quyết định này thay thế Quyết định số 2941/QĐ-UBND ngày 13/11/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc điều chỉnh, bổ sung tính chất ngành nghề các khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh Thái Bình.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; các Giám đốc Sở, ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Công Thương, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Khoa học và Công nghệ, Tư pháp; Trưởng ban Ban Quản lý khu kinh tế và các khu công nghiệp tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện, thành phố; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- Lãnh đạo Văn phòng;
- Cổng Thông tin Điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, CTXDGT, TH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
CHỦ TỊCH



Nguyễn Khắc Thận