

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt giá đất cụ thể làm căn cứ tính tiền thuê đất đối với khu đất Công ty TNHH đầu tư và phát triển bất động sản Hà Thành thuê tại phường Đề Thám, thành phố Thái Bình

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ ban hành ngày 15/5/2014: số 44/2014/NĐ-CP quy định về giá đất; số 46/2014/NĐ-CP quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp xác định giá đất; xây dựng điều chỉnh bảng giá đất, định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Thông tư số 77/2014/TT-BTC ngày 16/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn một số điều của Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 211/TTr-STNMT ngày 13/5/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá đất cụ thể làm căn cứ tính tiền thuê đất trả tiền hàng năm đối với khu đất Ủy ban nhân dân tỉnh cho Công ty TNHH đầu tư và phát triển bất động sản Hà Thành thuê để sử dụng vào mục đích xây dựng Tổ hợp khu Trung tâm thương mại tại phường Đề Thám, thành phố Thái Bình (Quyết định số 3281/QĐ-UBND ngày 01/12/2020): 43.200.000 đồng/m² (Bốn mươi ba triệu, hai trăm nghìn đồng một mét vuông).

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Thủ trưởng các sở, ngành, đơn vị có liên quan; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình; Người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH đầu tư và phát triển bất động sản Hà Thành chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *KL*

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Công thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, NNTNMT.

KL

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lại Văn Hoàn