

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc điều chỉnh giá đất cụ thể làm căn cứ tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất ở để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường bộ ven biển tỉnh Thái Bình, đoạn qua xã Nam Hưng, huyện Tiền Hải**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ ban hành ngày 15/5/2014: số 44/2014/NĐ-CP quy định về giá đất; số 47/2014/NĐ-CP quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

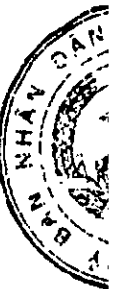
*Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp xác định giá đất; xây dựng điều chỉnh bảng giá đất, định giá đất cụ thể và thuê tư vấn xác định giá đất;*

*Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 159/TTr-STNMT ngày 13/4/2021.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Điều chỉnh giá đất cụ thể làm căn cứ tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất ở để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường bộ ven biển tỉnh Thái Bình đoạn qua xã Nam Hưng, huyện Tiền Hải đối với các thửa đất chưa phê duyệt phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng, cụ thể như sau:

TT	Vị trí các thửa đất thu hồi	Giá đất cụ thể đã phê duyệt (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá đất cụ thể điều chỉnh (đồng/m <sup>2</sup> )
1	Vị trí 1, đường ĐT. 462: Đoạn từ cầu Nam Hưng đến giáp xã Nam Phú	4.400.000	8.000.000
2	Vị trí 3, đường ĐT. 462: Đoạn từ cầu Nam Hưng đến giáp xã Nam Phú	1.000.000	2.000.000
3	Vị trí 1, đường huyện: Đoạn từ giáp xã Nam Thịnh đến giáp đường ĐT. 462	1.800.000	6.300.000
4	Khu vực 2	700.000	1.500.000



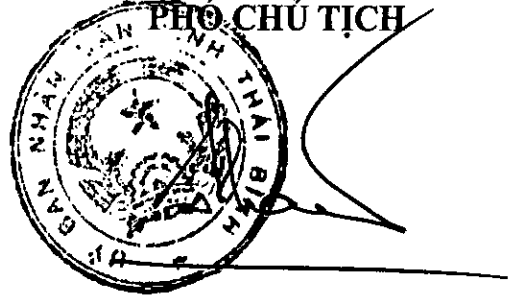
**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tiền Hải chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- UBND xã Nam Hưng;
- Công thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, NNTNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lại Văn Hoàn**

