

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt giá đất cụ thể làm căn cứ tính tiền thuê đất đối với một số khu đất Ủy ban nhân dân tỉnh gia hạn thời hạn cho thuê trên địa bàn thành phố Thái Bình

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ ban hành ngày 15/5/2014: Số 44/2014/NĐ-CP quy định về giá đất; số 46/2014/NĐ-CP quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp xác định giá đất; xây dựng điều chỉnh bảng giá đất, định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Thông tư số 77/2014/TT-BTC ngày 16/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn một số điều của Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 122/TTr-STNMT ngày 22/3/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá đất cụ thể làm căn cứ tính tiền thuê đất trả tiền hàng năm đối với một số khu đất Ủy ban nhân dân tỉnh gia hạn thời hạn cho thuê trên địa bàn thành phố Thái Bình, cụ thể như sau:

- Khu đất gia hạn thời hạn cho Công ty TNHH Thương mại Fansipan thuê tại phường Trần Hưng Đạo, thành phố Thái Bình (Quyết định số 3326/QĐ-UBND ngày 07/12/2020): 27.360.000 đồng/m² (Hai mươi bảy triệu, ba trăm sáu mươi nghìn đồng một mét vuông).

- Khu đất gia hạn thời hạn cho Công ty TNHH Cơ khí Thành Long thuê tại phường Hoàng Diệu, thành phố Thái Bình (Quyết định số 361/QĐ-UBND ngày 22/01/2021): 13.680.000 đồng/m² (Mười ba triệu, sáu trăm tám mươi nghìn đồng một mét vuông).



Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình; Người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH Thương mại Fansipan, Người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH Cơ khí Thành Long chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- UBND phường: Trần Hưng Đạo, Hoàng Diệu;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, NNTNMT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lại Văn Hoàn

