

Số: 3186/QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 11 tháng 11 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Chùa Phúc Diên để mở rộng khuôn viên Chùa
tại xã Quỳnh Minh, huyện Quỳnh Phụ

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy
định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng
Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển
mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số
530/TTr-STNMT ngày 11/11/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. - Giao cho Chùa Phúc Diên 2.108,5 m² đất thuộc địa giới hành
chính xã Quỳnh Minh, huyện Quỳnh Phụ để sử dụng vào mục đích mở rộng
khuôn viên Chùa (đất tôn giáo - TON);

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài;

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

- Phần diện tích đất còn lại trong tổng diện tích đã thu hồi để làm hành
lang bảo vệ an toàn đường ĐH 75B: 518,7 m².

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích lục địa chính thửa đất số
TL: 02-2019, tỷ lệ 1/500 do Công ty TNHH xây dựng và thương mại Quốc Hưng
lập ngày 14/6/2019, Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 27/6/2019.

Điều 2. Giao:

1. Sở Tài chính:

- Tiếp nhận hồ sơ kê khai nộp tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa do Chùa
Phúc Diên nộp.

- Xác định và thông báo cho Chùa Phúc Diên số tiền bảo vệ, phát triển đất
trồng lúa phải nộp theo quy định.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Chỉ đạo phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Quỳnh Phụ chủ trì,
phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Quỳnh Minh xác định cụ thể mốc giới, bàn



giao đất trên thực địa cho Chùa Phúc Diên sử dụng sau khi đơn vị nộp kinh phí để bảo vệ, phát triển đất trồng lúa.

- Chi đạo Văn phòng Đăng ký đất đai chỉnh lý hồ sơ địa chính.

3. Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn: Kiểm tra, giám sát việc bóc tách, sử dụng tầng đất mặt của Chùa Phúc Diên theo quy định.

4. Trung tâm Phục vụ hành chính công của tỉnh:

- Hướng dẫn Chùa Phúc Diên nộp phí, lệ phí và kê khai thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định của pháp luật.

- Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Chùa Phúc Diên theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Quỳnh Phụ, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Quỳnh Minh, Sư Trụ trì Chùa Phúc Diên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT, TTPVHCC

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Khắc Thận

